



Azienda Sanitaria Locale

Sede legale: Via Venezia 6

15121 Alessandria

Partita IVA/Codice Fiscale n. 02190140067

Determina 766 del 05/07/2024

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE ED AFFINE DEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA DELL'ASL AL – AMBITO TERRITORIALE DI OVADA – ESERCIZIO 2024. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO.

S.C. TECNICO - TECNOLOGIE BIOMEDICHE - ICT

IL DIRETTORE – **Serratto Giorgio**

Il Responsabile Procedimento	Arpe Fabrizio	Favorevole
Il Dirigente Proponente	Serratto Giorgio	Favorevole

Visto il D.Lgs. 30/12/92 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
 vista la D.C.R. n. 136-39452 del 22/10/2007 di individuazione delle Aziende Sanitarie Locali e dei relativi ambiti territoriali;
 visto il D.P.G.R. n. 85 del 17/12/2007 di costituzione dell'Azienda Sanitaria Locale AL;
 richiamata la deliberazione del Direttore Generale n. 678 dell'11/10/2017 ad oggetto: "Individuazione degli atti di indirizzo e di governo e degli atti di gestione. Ripartizione delle competenze tra la Direzione Generale e le Strutture dell'A.S.L. AL";
 visto il Regolamento per l'adozione delle determinazioni dirigenziali approvato con Deliberazione Commissario n. 229 del 25/03/2011;

PREMESSO che il ruolo di Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 del D.Lgs. 36/2023 di cui alla sotto riportata proposta viene attribuita all'ing. Fabrizio Arpe Collaboratore Tecnico in servizio presso la SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT - sede di Ovada;

DATO ATTO che con riferimento alle strutture immobiliari di pertinenza aziendale insistenti sul territorio del distretto di Ovada, risulta necessario addivenire alla stipula per l'esercizio 2024 con un operatore economico abilitato ed adeguatamente qualificato di un contratto d'appalto per l'esecuzione di interventi di manutenzione di natura edile (quali ad esempio ristrutturazioni, messa a norma, assistenze murarie, sistemazioni e ripristini edilizi interni ed esterni) ed affine (quali ad esempio piccoli lavori da falegname, decoratore, serramentista, pozzettiere, fabbro, lavori metallotecnici in genere, impianti idraulico e igienico-sanitario con relativa assistenza muraria);

VISTO il seguente quadro economico a base di gara dal quale si evince che l'importo dei lavori soggetto a ribasso di euro 43.225,00 è ottenuto scorporando dall'importo totale di euro 70.000,00 i costi della manodopera e gli oneri di sicurezza, così come previsto nell'art. 41 c.14 del D.Lgs 36/2023:

Lavori (soggetti a ribasso)	€ 43.225,00
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.500,00
Costi per la manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 23.275,00
TOTALE LAVORI	€ 70.000,00

VISTO l'art. 50 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 che disciplina l'affidamento di lavori di importo inferiore a euro 150.000 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

RITENUTO tuttavia, in ossequio ai principi di economicità, concorrenzialità e proporzionalità dell'azione amministrativa, di richiedere n. 2 preventivi al fine dell'individuazione del miglior contraente;

VISTO il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG) creato sulla piattaforma informatica ANAC ai fini della presente procedura: B1C61BAFA5;

CONSIDERATO che, al fine di addivenire all'affidamento dei lavori in argomento secondo l'inesistenza dell'Amministrazione, sono stati predisposti i seguenti atti tecnico-amministrativi:

- Disciplinare di gara
- Modello DGUE - Dichiarazione unica
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Patto di Integrità

- Modello per indicazione oneri aziendali della sicurezza e costi manodopera propri dell'offerente;

VISTI gli art. 21 e art. 25 del D. Lgs. 36/2023 i quali prevedono che le Stazioni Appaltanti utilizzino le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;

CONSIDERATO che al fine dell'espletamento della procedura sulla piattaforma di e-procurement Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) è stata individuata come idonea l'iniziativa denominata "Lavori" (cui fa riferimento la categoria prevalente dell'appalto OG1 – Edifici civili e industriali), di cui si adotta la relativa documentazione di carattere generale;

INDIVIDUATE come potenzialmente idonee per l'esecuzione delle suddette lavorazioni, sulla base delle precedenti esperienze lavorative, dei requisiti di cui sono in possesso e delle disponibilità di attrezzature, le seguenti imprese individuali con le quali è stata attivata in data 21/05/2024 la procedura "RDO - confronto tra preventivi" n. 4370706 (il cui riepilogo è agli atti del provvedimento) mediante il portale MEPA con l'esito di seguito riportato:

- Carosio Flavio di Ovada – sconto 21,3%
- Ferlisi Carmelo di Ovada – nessuna offerta presentata;

RITENUTA congrua e accettabile l'offerta ricevuta, migliorativa rispetto agli esiti di procedure analoghe recenti, da cui si desume un importo netto dei lavori pari a euro 34.018,07 a cui vanno sommati gli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso (euro 3.500,00) e costi per la manodopera non assoggettati a ribasso (euro 23.275,00) per un totale contrattuale di euro 60.793,07 oltre l'IVA di legge (pari a euro 13.374,48);

RISCONTRATO un malfunzionamento della sezione Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE 2.0) nel portale ANAC, si è proceduto autonomamente alla verifica in capo all'operatore economico Carosio Flavio circa il possesso dei seguenti requisiti:

- regolarità della posizione assicurativa e previdenziale (DURC)
- iscrizione al Registro delle Imprese (CCIAA)
- attestazione SOA per la categoria di lavori OG1
- assenza di annotazioni riservate dal Casellario ANAC;

VISTO l'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 "Incentivi alle funzioni tecniche" ed in particolare il comma 2 il quale prevede che le stazioni appaltanti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti in misura non superiore al 2% dell'importo dei lavori posto a base delle procedure di affidamento;

DATO ATTO che il quadro economico dei lavori conseguente all'aggiudicazione risulta il seguente:

(A) LAVORI	IMPORTI VOCI	IMPORTI AGGREGATI
Lavori al netto del ribasso del 21,3%	34.018,07	
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	3.500,00	
Costi per la manodopera (non soggetti a ribasso)	23.275,00	
SUB-TOTALE A		60.793,07

(B) SOMME A DISPOSIZIONE E ACCANTONAMENTI		
Iva 22% su totale lavori	13.374,48	
Incentivi alle funzioni tecniche 2% su base di gara	1.400,00	
SUB-TOTALE B		14.774,48
TOTALE GENERALE		75.567,55

DATO ATTO che l'onere relativo al presente provvedimento di euro 75.567,55 trova copertura nell'assegnazione di budget di cui alla deliberazione n. 545 del 14/06/2024 (conto 03.10.02.01 Servizio 8TE);

VISTO l'art. 17 c. 2 del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di addivenire nel più breve tempo possibile alla formalizzazione giuridica del rapporto contrattuale e all'esecuzione dei lavori;

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi degli artt. 15 e 114 del D.Lgs. 36/2023, il ruolo di Responsabile Unico del Progetto all'ing Fabrizio Arpe;

2. di affidare altresì, ai sensi dell'art. 4 dell'allegato I.2 al D.Lgs. 36/2023, il ruolo di Direttore dei Lavori al Responsabile Unico del Progetto;

3. di approvare la procedura "RDO - confronto tra preventivi" n. 4370706 (il cui riepilogo è agli atti del provvedimento) esperita attraverso la piattaforma di e-procurement Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) e accettare l'offerta dell'operatore economico individuale Carosio Flavio con sede in Ovada per i lavori a misura di manutenzione edile ed affine degli immobili di pertinenza dell'ASL AL – Ambito territoriale di Ovada – Esercizio 2024 pari allo sconto del 21,3% sull'importo dei lavori posto a base di gara;

4. di contrarre e affidare direttamente, per le motivazioni ed ai sensi delle normative di cui alla premessa, i lavori di manutenzione edile ed affine degli immobili di pertinenza dell'ASL AL – Ambito territoriale di Ovada – Esercizio 2024 – CIG B1C61BAFA5 – per importo di euro 60.793,07 (oltre IVA) all'operatore economico Carosio Flavio (P.IVA 01584990061) con sede in Strada Rebba n. 36/c – Ovada;

5. di approvare il quadro economico dei lavori come di seguito rappresentato:

(A) LAVORI	IMPORTI VOCI	IMPORTI AGGREGATI
Lavori al netto del ribasso del 21,3%	34.018,07	
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	3.500,00	
Costi per la manodopera (non soggetti a ribasso)	23.275,00	
SUB-TOTALE A		60.793,07

(B) SOMME A DISPOSIZIONE E ACCANTONAMENTI		
Iva 22% su totale lavori	13.374,48	
Incentivi alle funzioni tecniche 2% su base di gara	1.400,00	
SUB-TOTALE B		14.774,48
TOTALE GENERALE		75.567,55

6. di dare atto che l'onere relativo al presente provvedimento di euro 75.567,55 trova copertura nell'assegnazione di budget di cui alla deliberazione n. 545 del 14/06/2024 (conto 03.10.02.01 Servizio 8TE);

7. di dichiarare, per le motivazioni di cui in premessa, il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art 28 comma 2 L.R. n.10/1995.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Proposta 1560/24

S.C. ECONOMICO FINANZIARIOBilancio anno _____: Sanitario Socio Assistenziale

Progetto: _____

Conto n.: _____

Importo: _____

NOTE

Visto contabile