

 <p>ASL AL REGIONE PIEMONTE</p>	<p>AZIENDA SANITARIA LOCALE AL</p> <p>Sede legale: Via Venezia 6 15121 Alessandria Partita IVA/Codice Fiscale n. 02190140067</p>
--	---

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA STRUTTURA COMPLESSA SC
TECNICO - TECNOLOGIE BIOMEDICHE - ICT

OGGETTO:

Aggiudicazione dei lavori di manutenzione edile ed affine degli immobili di pertinenza dell'ASL AL
– Esercizio 2021.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Martinotti Paolo	IL DIRIGENTE PROPONENTE Serratto Giorgio
--	---

Registrazione contabile		
Esercizio	Conto	Importo
Il Direttore Martinotti Paolo		

si attesta che il presente atto viene inserito e pubblicato nell'albo pretorio informatico dell'Azienda
dalla data di pubblicazione per 15 gg consecutivi (art.32 L.69/2009)

Il Dirigente Amministrativo S.C. Affari Generali Relazioni Istituzionali Tutele Attività Ispettiva.

Oggetto: Aggiudicazione dei lavori di manutenzione edile ed affine degli immobili di pertinenza dell'ASL AL – Esercizio 2021.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA STRUTTURA COMPLESSA SC TECNICO - TECNOLOGIE BIOMEDICHE - ICT

Visto il D.Lgs. 30/12/92 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

vista la D.C.R. n. 136-39452 del 22/10/2007 di individuazione delle Aziende Sanitarie Locali e dei relativi ambiti territoriali;

visto il D.P.G.R. n. 85 del 17/12/2007 di costituzione dell'Azienda Sanitaria Locale AL;

richiamata la deliberazione del Direttore Generale n. 678 dell'11/10/2017 ad oggetto: "Individuazione degli atti di indirizzo e di governo e degli atti di gestione. Ripartizione delle competenze tra la Direzione Generale e le Strutture dell'A.S.L. AL";

visto il Regolamento per l'adozione delle determinazioni dirigenziali approvato con Deliberazione Commissario n. 229 del 25/03/2011;

vista la deliberazione n. 512 del 21/07/2020 con la quale il Commissario prorogava all'ing. Paolo Martinotti l'incarico temporaneo in sostituzione del Direttore di Struttura Complessa Tecnico – Tecnologie Biomediche – ICT;

VISTA la determinazione del Direttore f.f. SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT n. 1814 in data 06/11/2020, i cui contenuti si intendono qui interamente richiamati, con la quale si provvedeva all'individuazione di procedura negoziata sotto soglia (art. 36 c. 2 lett. c-bis del D.Lgs. 50/2016) di acquisizione tramite confronto concorrenziale (Richiesta di Offerta, per brevità RdO) nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) dei lavori di manutenzione edile ed affine degli immobili di pertinenza dell'ASL AL – Esercizio 2020, con un importo complessivo a base di gara pari ad euro 840.000,00 (oneri fiscali esclusi), di cui euro 788.000,00 per lavori soggetti a ribasso e euro 52.000,00 per oneri di sicurezza e anti covid19 non soggetti a ribasso, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36 c. 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che, rispetto all'ambito territoriale di appartenenza delle strutture immobiliari, la procedura è stata suddivisa in quattro lotti a cui fanno riferimento i seguenti importi a base di gara con i relativi Codici Identificativi di Gara (CIG):

Lotto A Acqui – Ovada	importo euro 120.000,00	CIG 84932378E3
Lotto B Alessandria – Tortona	importo euro 280.000,00	CIG 84932481F9
Lotto C Casale – Valenza	importo euro 280.000,00	CIG 8493258A37
Lotto D Novi Ligure	importo euro 160.000,00	CIG 8493264F29;

RICORDATO che con il medesimo provvedimento n. 1814/2020 venivano approvati gli atti

di gara, poi inoltrati unitamente alla RdO n. 2701526 alle seguenti n. 10 imprese abilitate al bando CONSIP/MEPA *Lavori di manutenzione – Edili* individuate mediante indagine di mercato e sorteggio pubblico effettuato in data 24/11/2020 come da verbale agli atti del provvedimento:

1 BIANCHI COSTRUZIONI SAS

2 CESAG SRL

3 CO-GESI SRL

4 EDILGE COSTRUZIONI

5 EDILTORRE SAS

6 ERRICHETTI LUCIANO

7 IMPREFAR SRL

8 MIT SRL

9 PANCOT FRATELLI SRL

10 VERZI' COSTRUZIONI SRL;

ATTESO che entro il termine di presentazione, fissato per le ore 20:00 del giorno 10/12/2020, sono pervenute offerte da due operatori economici e, come risulta dai n. 4 documenti "Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute" (allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali) che tengono luogo dei verbali di gara, risultano migliori offerenti per ciascun lotto le imprese di seguito indicate:

- Lotto A Pancot Fratelli srl (P.IVA. 00363600065) con sede in San Salvatore Monferrato, che ha offerto il ribasso del 3,153% sui prezzi posti a base di gara;
- Lotto B Errichetti Luciano (P.IVA 02270690064) con sede in Fubine, che ha offerto il ribasso del 35% sui prezzi posti a base di gara;
- Lotto C Errichetti Luciano (P.IVA 02270690064) con sede in Fubine, che ha offerto il ribasso del 46,86% sui prezzi posti a base di gara;
- Lotto D Pancot Fratelli srl (P.IVA. 00363600065) con sede in San Salvatore Monferrato, che ha offerto un ribasso del 7,662% sui prezzi posti a base di gara;

CONSIDERATO che sono stati effettuati a carico delle imprese migliori offerenti di ciascun lotto i seguenti sub-procedimenti:

- verifica del possesso dei requisiti di carattere generale quali previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché verifica della veridicità di dichiarazioni sostitutive rese in sede di gara, attraverso la piattaforma informatica AVCPass istituita dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, conclusesi tutte con esito positivo;
- verifica antimafia attraverso consultazione delle "white list" provinciali (ove è iscritta la Pancot Fratelli srl) e acquisizione di documentazione sul portale della Banca Dati Nazionale Antimafia (per la ditta Errichetti Luciano);
- verifica delle posizioni assicurative e previdenziali mediante acquisizione dei Documenti Unici di Regolarità Contributiva (DURC);

DATO ATTO che per i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, l'importo da destinare al fondo incentivante aziendale per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici ammonta a euro 13.440,00 da ripartire tra il personale con le modalità ed i criteri stabiliti nell'apposito Regolamento;

D E T E R M I N A

1. di approvare, per le motivazioni in premessa indicate, i n. 4 documenti "Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute" (allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali) che tengono luogo dei verbali di gara per ciascun lotto della Rdo MEPA n. 2701526 per i lavori di manutenzione edile ed affine degli immobili di pertinenza dell'ASL AL – Esercizio 2021, con un importo complessivo a base di gara pari ad euro 840.000,00 (oneri fiscali esclusi) di cui euro 52.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36 c. 9-bis del D.Lgs. 50/2016;
2. di aggiudicare, in conseguenza di quanto sopra approvato ed ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c-bis del D.Lgs. 50/2016, i lavori di manutenzione edile ed affine degli immobili di pertinenza dell'ASL AL – Esercizio 2021 – Lotto A (Acqui – Ovada - CIG 84932378E3) alla Pancot Fratelli srl (P.IVA. 00363600065) con sede in via Panza n. 51 - San Salvatore Monferrato, che ha offerto il ribasso del 3,153% sui prezzi posti a base di gara ed alle condizioni di cui alla Rdo MEPA n. 2701526, per l'importo contrattuale di euro 116.544,31 + IVA 22% per un totale di euro 142.184,06 di cui euro 117.184,06 per manutenzione ordinaria e euro 25.000,00 per manutenzione straordinaria;
3. di aggiudicare, in conseguenza di quanto sopra approvato ed ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c-bis del D.Lgs. 50/2016, i lavori di manutenzione edile ed affine degli immobili di pertinenza dell'ASL AL – Esercizio 2021 – Lotto B (Alessandria - Tortona - CIG 84932481F9) alla ditta individuale Errichetti Luciano (P.IVA 02270690064) con sede in str. per Felizzano n. 14/A in Fubine, che ha offerto il ribasso del 35% sui prezzi posti a base di gara ed alle condizioni di cui alla Rdo MEPA n. 2701526, per l'importo contrattuale di euro 187.460,00 + IVA 22% per un totale di euro 228.701,20 di cui euro 178.701,20 per manutenzione ordinaria e euro 50.000,00 per manutenzione straordinaria;
4. di aggiudicare, in conseguenza di quanto sopra approvato ed ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c-bis del D.Lgs. 50/2016, i lavori di manutenzione edile ed affine degli immobili di pertinenza dell'ASL AL – Esercizio 2021 – Lotto C (Casale - Valenza - CIG 8493258A37) alla ditta individuale Errichetti Luciano (P.IVA 02270690064) con sede in str. per Felizzano n. 14/A in Fubine, che ha offerto il ribasso del 46,86% sui prezzi posti a base di gara ed alle condizioni di cui alla Rdo MEPA n. 2701526 , per l'importo contrattuale di euro 156.102,16 + IVA 22%

per un totale di euro 190.444,64 di cui euro 140.444,64 per manutenzione ordinaria e euro 50.000,00 per manutenzione straordinaria;

5. di aggiudicare, in conseguenza di quanto sopra approvato ed ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c-bis del D.Lgs. 50/2016, i lavori di manutenzione edile ed affine degli immobili di pertinenza dell'ASL AL – Esercizio 2021 – Lotto D (Novi Ligure - CIG 8493264F29) alla Pancot Fratelli srl (P.IVA. 00363600065) con sede in via Panza n. 51 - San Salvatore Monferrato, che ha offerto il ribasso del 7,662% sui prezzi posti a base di gara ed alle condizioni di cui alla RdO MEPA n. 2701526, per l'importo contrattuale di euro 148.537,65 + IVA 22% per un totale di euro 181.215,93 di cui euro 156.215,93 per manutenzione ordinaria e euro 25.000,00 per manutenzione straordinaria;

6. di accantonare per i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, l'importo da destinare al fondo incentivante aziendale per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici che ammonta a euro 13.440,00 da ripartire tra il personale con le modalità ed i criteri stabiliti nell'apposito Regolamento;

7. di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento quantificata in euro 755.985,81 oneri fiscali e compensi incentivanti inclusi, autorizzazione proposta n. 2155/2020, sarà imputata a bilancio aziendale 2021 con la seguente ripartizione di cui si terrà conto in sede di predisposizione del budget economico attribuito alla Struttura:

7.a) per euro 605.985,81 riconducibili al conto n. 3.10.201 – settore aziendale 8TE, come di seguito indicato:

Lotto A Acqui – Ovada	euro 119.104,04	(di cui euro 1.920,00 per incentivi)
Lotto B Alessandria – Tortona	euro 183.181,20	(di cui euro 4.480,00 per incentivi)
Lotto C Casale – Valenza	euro 144.924,64	(di cui euro 4.480,00 per incentivi)
Lotto D Novi Ligure	euro 158.775,93	(di cui euro 2.560,00 per incentivi)

7.b) per euro 150.000,00 riconducibili al conto patrimoniale n. 1.12.211– settore aziendale 8TE, come di seguito indicato:

Lotto A Acqui – Ovada	euro 25.000,00
Lotto B Alessandria – Tortona	euro 50.000,00
Lotto C Casale – Valenza	euro 50.000,00
Lotto D Novi Ligure	euro 25.000,00;

8. di procedere alla stipula dei contratti mediante firma digitale del documento generato in automatico dal MEPA per i lotti della RdO in argomento, previa ulteriore verifica della regolarità assicurativa e previdenziale, presentazione delle polizze di garanzia ed assunzione degli obblighi dichiarativi e di tracciabilità finanziaria da parte degli aggiudicatari;

9. di individuare quali Responsabili unici del procedimento i seguenti dipendenti, a valere dalla data di esecutività del presente provvedimento:

Lotto A Acqui – Ovada: geom. Maria Elena Testa, in servizio presso la sede di Acqui Terme
Lotto B Alessandria –Tortona: geom. Claudio Amarotti, in servizio presso la sede di Tortona
Lotto C Casale – Valenza: geom. Marco Clovis, in servizio presso la sede di Casale M.to

Lotto D Novi Ligure – geom. Domenico Bombino, in servizio presso la sede di Novi Ligure;

10. di dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo dell'Azienda.