



AZIENDA SANITARIA LOCALE AL

Sede legale: Via Venezia 6

15121 Alessandria

Partita IVA/Codice Fiscale n. 02190140067

Determinazione del

n. del

OGGETTO:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRIGENTE PROPONENTE

Registrazione contabile

Esercizio

Conto

Importo

Il Dirigente Responsabile

Eseguibile dal

Trasmessa alla Giunta Regionale in data

Trasmessa al Collegio Sindacale in data

In visione dal

Pubblicata ai sensi di legge dal

si attesta che il presente atto viene inserito e pubblicato nell'albo pretorio informatico dell'Azienda

Il Dirigente Amministrativo SC Affari Generali-Relazioni Istituzionali -Tutele- Attività ispettiva

OGGETTO: Aggiudicazione della procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di realizzazione di una Casa della Salute presso l'ex ospedale di Castelnuovo Scrivia (AL).

IL DIRETTORE SC TECNICO TECNOLOGIE BIOMEDICHE ICT

Visto il D.Lgs. 30/12/92 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
vista la D.C.R. n. 136-39452 del 22/10/2007 di individuazione delle Aziende Sanitarie Locali e dei relativi ambiti territoriali;
visto il D.P.G.R. n. 85 del 17/12/2007 di costituzione dell'Azienda Sanitaria Locale AL;
richiamata la deliberazione del Direttore Generale n. 678 dell'11/10/2017 ad oggetto: "Individuazione degli atti di indirizzo e di governo e degli atti di gestione. Ripartizione delle competenze tra la Direzione Generale e le Strutture dell'A.S.L. AL";
visto il Regolamento per l'adozione delle determinazioni dirigenziali approvato con deliberazione del Commissario n. 229 del 25/03/2011;

Premesso che la responsabilità del procedimento di cui alla sotto riportata proposta è già stata esplicitamente assegnata al geom. Tomaso Cossu, Collaboratore Tecnico in servizio presso la sede di Alessandria della SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT;

vista la determinazione del Direttore SC Tecnico - Tecnologie Biomediche - ICT n. 76 in data 04/06/2018, i cui contenuti sono qui interamente richiamati, con la quale si provvedeva all'individuazione di procedura negoziata sotto soglia comunitaria (art. 36 c. 2 lett. c del D.Lgs. 50/2016) per l'affidamento dei lavori di realizzazione di una Casa della Salute presso l'ex ospedale di Castelnuovo Scrivia, con un importo lavori a base di gara pari a € 370.046,17 di cui 30.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 c. 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

dato atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) valido per la presente procedura è 7498097961;

dato atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) attribuito al presente progetto di investimento è C85F17000220002;

ricordato che il quadro economico di spesa dell'intervento, così come approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 334 del 26/04/2018 risulta essere il seguente:

CAPO A) LAVORI		
A.1 Importo lavori soggetti a ribasso	€ 340.046,17	
A.2 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.000,00	
Totale capo A		€ 370.046,17
CAPO B) FONDI A DISPOSIZIONE DELL'ENTE		
B.1 IVA su lavori (10%)	€ 37.004,62	
B.2 Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e sicurezza	€ 25.650,00	
B.3 Contributo INPS 4% su B.2	€ 1.026,00	
B.4 Contributo integrativo 4% su B.2+B.3	€ 1.067,04	
B.5 IVA 22% su B.2+B.3+B.4	€ 6.103,47	

B.6 Accantonamento art. 113 d.lgs. 50/2016 (2% di A)	€ 7.400,92	
B.7 Serramenti compresa IVA 10%	€ 35.343,00	
B.8 Messa a norma impianto ascensore	€ 25.728,58	
B.9 Imprevisti e arrotondamenti	€ 10.630,20	
Totale capo B		€ 149.953,83
	TOTALE PROGETTO	€ 520.000,00

atteso che con il suddetto provvedimento di indizione venivano approvati gli atti di gara, poi inoltrati alle seguenti n. 15 imprese individuate mediante indagine di mercato e sorteggio pubblico effettuato in data 27/06/2018, come risulta dal *Verbale delle operazioni di sorteggio* (agli atti del provvedimento):

- | | | |
|-----------------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| 1. CEAM | 2. IMEG Srl | 3. Bianchi Costruzioni Sas |
| 4. Verzi Costruzioni Srl | 5. Tecnica Restauri Srl | 6. ATI Ediltorre & C. Sas |
| 7. ATI Gruppo La Rocca Srl | 8. Engineering Costruz. Srl | 9. ATI Girardi Luciano Sas |
| 10. ATI B&B Costruzioni Srl | 11. Edilge Costruzioni Srl | 12. ATI Cavelli Costruzioni Srl |
| 13. Magnetti Srl | 14. ATI Edil Cimino | 15. ATI Ing. Prunotto Srl; |

atteso che entro il termine di presentazione, fissato per le ore 12:00 del giorno 20/07/2018, sono pervenute offerte da undici operatori economici e, come risulta dal *Verbale di gara n. 1* in data 07/08/2018 e dal *Verbale di gara n. 2* in data 21/08/2018 (allegati al presente provvedimento quali parti integranti), è risultato quanto segue:

- l'offerta economica del concorrente ATI Edil Cimino / Tigossi Snc non è stata ammessa in quanto la *Lista delle lavorazioni e forniture* è sottoscritta unicamente dalla ditta mandataria Edil Cimino e non anche dalla mandante Tigossi Snc, secondo quanto previsto al par. 6.5.2. lett. a) della lettera invito
- l'offerta economica del concorrente ATI Gruppo La Rocca Srl / AEM Sas non è stata ammessa in quanto incompleta (non è presente la *Lista delle lavorazioni e forniture*), secondo quanto previsto al Capo 4 della lettera invito
- aggiudicatario provvisorio è l'ATI composta dalla mandataria B&B Costruzioni Srl (P.IVA 019258900051) con sede in Alessandria e dalla mandante GM di Guazzotti Maurizio (P.IVA 01886580065) con sede in Alessandria, che offre il ribasso del 29,112% sull'importo a base di gara;

considerato che sono stati effettuati a carico di entrambe le imprese dell'ATI aggiudicataria i seguenti sub-procedimenti di verifica, i quali hanno dato esito positivo:

- 1) valutazione su anomalia offerta come da Relazione dei RUP in data 13/09/2019 (agli atti del provvedimento);
- 2) verifica del possesso dei requisiti di carattere generale quali previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché verifica della veridicità di dichiarazioni sostitutive rese in sede di gara, attraverso la piattaforma informatica AVCPass istituita dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- 3) verifica della posizione assicurativa e previdenziale mediante acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC);

ritenuto di aggiudicare i lavori in oggetto alla costituenda ATI B&B Costruzioni Srl / GM di Guazzotti Maurizio che ha offerto il ribasso del 29,112% da cui deriva un importo netto di lavori pari a € 241.051,93 più oneri per la sicurezza per € 30.000 per un totale di € 271.051,93 (oneri fiscali esclusi);

preso atto dell'interpello n. 901-178/2018, inoltrato da questa Amministrazione all'Agenzia delle Entrate in merito all'applicabilità dell'aliquota IVA agevolata al 10%, in esito al quale dovrà essere applicata l'aliquota IVA ordinaria al 22% (come da comunicazione PEC prot. d'arrivo n. 73625 del 11/07/2018);

dato atto che il quadro economico derivante dall'aggiudicazione e dall'esito dell'interpello summenzionato risulta essere il seguente:

CAPO A) LAVORI		
A.1 Importo lavori (al netto del ribasso d'asta)	€ 241.051,93	
A.2 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.000,00	
Totale capo A		€ 271.051,93
CAPO B) FONDI A DISPOSIZIONE DELL'ENTE		
B.1 IVA su lavori (22%)	€ 59.631,43	
B.2 Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e sicurezza	€ 25.650,00	
B.3 Contributo INPS 4% su B.2	€ 1.026,00	
B.4 Contributo integrativo 4% su B.2+B.3	€ 1.067,04	
B.5 IVA 22% su B.2+B.3+B.4	€ 6.103,47	
B.6 Accantonamento art. 113 d.lgs. 50/2016 (2% importo lavori a base di gara)	€ 7.400,92	
B.7 Serramenti compresa IVA 22%	€ 39.198,60	
B.8 Messa a norma impianto ascensore compresa IVA 22%	€ 25.728,58	
B.9 Ribasso d'asta e imprevisti	€ 83.142,03	
Totale capo B		€ 248.948,07
	TOTALE PROGETTO	€ 520.000,00

Ritenuto di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di:

- addivenire al perfezionamento del rapporto giuridico nel più breve tempo possibile, mediante stipula del contratto d'appalto previa costituzione formale dell'ATI, verifica della regolarità assicurativa e previdenziale, presentazione delle polizze di garanzia e assunzione degli oneri di tracciabilità finanziaria da parte dell'aggiudicatario;
- dare corso nel più breve tempo possibile alla fase esecutiva dei lavori per il rispetto dei cronoprogrammi aziendali per la realizzazione delle opere;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare il *Verbale di gara n. 1* in data 07/08/2018 e il *Verbale di gara n. 2* in data 21/08/2018 (allegati al presente provvedimento quale parte integrante) relativi alla procedura negoziata sotto soglia comunitaria (art. 36 c. 2 lett. c del D.Lgs. 50/2016) per l'affidamento dei lavori di realizzazione di una Casa della Salute presso l'ex ospedale di Castelnuovo Scriveria, con un importo lavori a base di gara pari a € 370.046,17 di cui 30.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 c. 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

- 2) di escludere l'offerta economica dei seguenti concorrenti:
- a) ATI Edil Cimino / Tigossi Snc in quanto la *Lista delle lavorazioni e forniture* è sottoscritta unicamente dalla ditta mandataria Edil Cimino e non anche dalla mandante Tigossi Snc, secondo quanto previsto al par. 6.5.2. lett. a) della lettera invito;
 - b) ATI Gruppo La Rocca Srl / AEM Sas in quanto incompleta (non è presente la *Lista delle lavorazioni e forniture*), secondo quanto previsto al Capo 4 della lettera invito;
- 3) di aggiudicare, secondo quanto sopra approvato e ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la procedura negoziata per i lavori di realizzazione di una Casa della Salute presso l'ex ospedale di Castelnuovo Scrvia secondo il progetto esecutivo approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 334 del 26/04/2018, alla costituenda ATI B&B Costruzioni Srl / GM di Guazzotti Maurizio che ha offerto il ribasso del 29,112% da cui deriva un importo netto di lavori pari a € 241.051,93 più oneri per la sicurezza per € 30.000 per un totale di € 271.051,93 oltre IVA 22%;
- 4) di riapprovare il quadro economico di spesa dell'intervento ridefinito a seguito dell'aggiudicazione nonché dell'esito dell'interpello n. 901-178/2018 inoltrato da questa Amministrazione all'Agenzia delle Entrate in merito all'applicabilità dell'aliquota IVA agevolata al 10%, secondo cui dovrà essere applicata l'aliquota IVA ordinaria al 22% (come da comunicazione PEC prot. d'arrivo n. 73625 del 11/07/2018), come di seguito indicato:

CAPO A) LAVORI		
A.1 Importo lavori (al netto del ribasso d'asta)	€ 241.051,93	
A.2 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.000,00	
Totale capo A		€ 271.051,93
CAPO B) FONDI A DISPOSIZIONE DELL'ENTE		
B.1 IVA su lavori (22%)	€ 59.631,43	
B.2 Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e sicurezza	€ 25.650,00	
B.3 Contributo INPS 4% su B.2	€ 1.026,00	
B.4 Contributo integrativo 4% su B.2+B.3	€ 1.067,04	
B.5 IVA 22% su B.2+B.3+B.4	€ 6.103,47	
B.6 Accantonamento art. 113 d.lgs. 50/2016 (2% importo lavori a base di gara)	€ 7.400,92	
B.7 Serramenti compresa IVA 22%	€ 39.198,60	
B.8 Messa a norma impianto ascensore compresa IVA 22%	€ 25.728,58	
B.9 Ribasso d'asta e imprevisti	€ 83.142,03	
Totale capo B		€ 248.948,07
	TOTALE PROGETTO	€ 520.000,00

- 5) di rimandare all'esercizio 2019 il finanziamento della spesa derivante dal presente provvedimento di € 494.348,71 (= totale progetto € 520.000,00 dedotto del finanziamento 2017 pari a € 25.651,29 di cui alla determinazione del Direttore SC Tecnico - Tecnologie

Biomediche - ICT n. 2017/119) che trova capienza nei fondi di cui al progetto 72CS (*D.G.R. 29/11/2016 n. 3-4287 – sperimentazione delle Case della Salute* del piano investimenti 2018/2020 allegato alla deliberazione n. 100 del 31/01/2018) ed è riconducibile al conto patrimoniale 1.12.218 – autorizzazione proposta n. 2018/127;

- 6) di dare atto, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, che l'importo da destinare al fondo aziendale per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici ammonta a € 7.400,92 ed è ricompreso nel finanziamento di cui al punto sub 5);
- 7) di dichiarare, per le motivazioni di cui alla premessa, il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.28 c.2 LR 10/95.

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT

Settore: Tecnico

Direttore: Dott. Giacomo SCIUTTO

Sede di: Alessandria

PROCEDURA NEGOZIATA

(articolo 36, comma 2, lett. c del decreto legislativo n. 50 del 2016)

**per l'esecuzione, sulla base del progetto esecutivo, dei lavori di
REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA SALUTE PRESSO L'EX OSPEDALE DI
CASTELNUOVO SCRIVIA (AL)**

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno duemiladiciotto, il giorno sette del mese di agosto, alle ore nove e trenta minuti nella sede ASL AL di Alessandria, in via Venezia n. 6, presso un ufficio aperto al pubblico nei locali della SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT, si riunisce il Seggio di gara costituito da

Dott. Giacomo Sciutto – Direttore della SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT in qualità di Presidente

e dai testimoni

Dr. Fausto Pizzi – Collaboratore Amm.vo SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT

Sig.ra Claudia Pasotti – Assistente Amm.vo - SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT

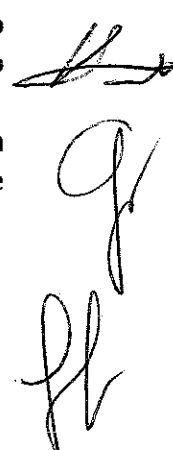
Premesso che:

- con determinazione del Direttore della SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT n. 2018/76 del 04/06/2018 venivano approvati gli atti ed indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di realizzazione di una Casa della Salute presso l'ex ospedale di Castelnuovo Scrivia (AL), con importo a base di gara di € 370.046,17 escluso Iva (di cui € 30.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);

- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto delle spese di sicurezza secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 4 del d.lgs. 50/2016;

- con lettera invito prot. 68874 del 27/06/2018 a mezzo posta elettronica certificata sono state invitate a presentare offerta le seguenti n. 15 imprese, selezionate mediante indagine di mercato e sorteggio pubblico effettuato in data 27/06/2018:

N.	CONCORRENTE	INDIRIZZO	COMUNE
1	CEAM	Str. Valenza, 4H	Casale Monferrato
2	IMEG srl	Corso Traiano, 10	Torino
3	Bianchi Costruzioni sas	Corso Marengo, 89	Novi Ligure
4	Verzì Costruzioni srl	Via Canepa, 15r	Genova



5	Tecnica Restauri srl	Via Calducci, 29	Mestre
6	ATI Ediltorre & C. sas	Fraz. Squarzolo, 91°	S. Salvatore Monf.
7	ATI Gruppo La Rocca srl	Str. Acqui, 13	Alessandria
8	Engineering Costruzioni srl	Via Di Vittorio, 51A	Empoli
9	ATI Girardi Luciano sas	Via della Maranzana, 3	Alessandria
10	ATI B&B Costruzioni srl	Via Don Canestri, 20	Alessandria
11	Edilge Costruzioni srl	Via Albisola, 33	Genova
12	ATI Cavelli Costruzioni srl	Corso Bagni, 140	Acqui Terme
13	Magnetti srl	Via Stupinigi, 45	Vinovo
14	ATI Edil Cimino	Via Roma, 191	Castellazzo B.da
15	ATI Ing. Prunotto srl	Corso Nizza, 10	Cuneo

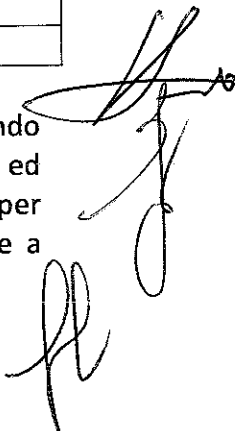
- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12:00 del giorno 20/07/2018;
- con posta elettronica certificata in data 02/08/2018 si è provveduto a comunicare agli offerenti data ora e luogo della presente seduta di gara.

Tutto ciò premesso;

Il Presidente in presenza dei testimoni e della sig.ra Buzio Valentina (delegata da impresa Ediltorre & C. sas) dà inizio alla seduta pubblica e accerta che entro il termine previsto sono pervenuti all'Ufficio Protocollo n. 11 plichi dalle seguenti imprese, in ordine di arrivo:

N.	CONCORRENTE	PROT. ARRIVO	COMUNE
1	Verzi Costruzioni srl	74611 del 13/07/18	Genova
2	ATI Edil Cimino / Tigossi snc	76338 del 19/07/18	Castellazzo B.da
3	Engineering Costruzioni srl	76576 del 20/07/18	Empoli
4	ATI Gruppo La Rocca srl/AEM sas	76583 del 20/07/18	Alessandria
5	ATI Ediltorre & C. sas / Immobiliare RF srl	76739 del 20/07/18	S. Salvatore Monf.
6	Bianchi Costruzioni sas	76753 del 20/07/18	Novi Ligure
7	ATI Girardi Luciano sas / Bianchimpianti srl	76771 del 20/07/18	Alessandria
8	ATI B&B Costruzioni srl / GM di Guazzotti M.	76873 del 20/07/18	Alessandria
9	CEAM	76874 del 20/07/18	Casale Monferrato
10	ATI Cavelli Costruzioni srl / G Quadro srl	76877 del 20/07/18	Acqui Terme
11	ATI Ing. Prunotto srl / Staff srl	76878 del 20/07/18	Cuneo

Si procede quindi alla verifica dell'integrità dei plichi, alla numerazione secondo l'ordine di arrivo, all'apertura degli stessi sempre secondo l'ordine di arrivo ed all'esame del contenuto della documentazione amministrativa, verificando che per tutti i concorrenti la documentazione amministrativa presentata risulta conforme a quanto previsto dalla lettera invito e dalla normativa, con la seguente eccezione:



- il concorrente ATI Edil Cimino srl / Tigossi snc, non allega il PassOE complessivo (come espressamente richiesto dalla lettera invito al capo 3) bensì un PassOE in cui compare la sola impresa mandante.

Il Presidente alle ore 10:30 circa ammette con riserva il concorrente ATI Edil Cimino srl / Tigossi snc disponendo la sospensione della seduta per esperire il soccorso istruttorio come stabilito dal par. 6.2. della lettera invito al fine di consentire la regolarizzazione della documentazione. I restanti dieci concorrenti sono ammessi alla prosecuzione della gara, che viene rinviata a data da destinarsi.

Il Presidente dà mandato al funzionario Pizzi Fausto per l'archiviazione in luogo protetto della documentazione presentata dagli offerenti e delle buste contenenti le offerte economiche nello stato in cui si trovano. Viene individuato allo scopo un armadio nell'ufficio del suddetto funzionario, dove la documentazione e le buste vengono depositate e chiuse a chiave.

Il presente verbale, composto di tre pagine comprese le sottoscrizioni viene letto, confermato e sottoscritto.

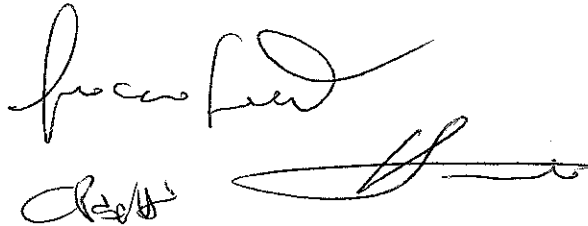
Il Presidente

f.to Dr. Giacomo Sciutto

I testimoni

f.to Dr. Fausto Pizzi

f.to Sig.ra Claudia Pasotti

The image shows three handwritten signatures in black ink. The top signature is the largest and most prominent, appearing to be 'Giacomo Sciutto'. Below it are two smaller signatures, one on the left and one on the right, which correspond to the witnesses mentioned in the text.

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT

Settore: Tecnico

Direttore: Dott. Giacomo SCIUTTO

Sede di: Alessandria

PROCEDURA NEGOZIATA

(articolo 36, comma 2, lett. c del decreto legislativo n. 50 del 2016)

**per l'esecuzione, sulla base del progetto esecutivo, dei lavori di
REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA SALUTE PRESSO L'EX OSPEDALE DI
CASTELNUOVO SCRIVIA (AL)**

VERBALE DI GARA N. 2

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventuno del mese di agosto, alle ore nove e trenta minuti nella sede ASL AL di Alessandria, in via Venezia n. 6, presso un ufficio aperto al pubblico nei locali della SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT, si riunisce il Seggio di gara costituito da

Dott. Giacomo Sciutto – Direttore della SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT in qualità di Presidente
e dai testimoni

Dr. Fausto Pizzi – Collaboratore Amm.vo SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT

Sig.ra Claudia Pasotti – Assistente Amm.vo - SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT

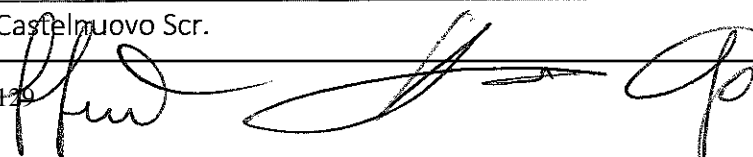
Premesso che:

- con determinazione del Direttore della SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT n. 2018/76 del 04/06/2018 venivano approvati gli atti ed indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di realizzazione di una Casa della Salute presso l'ex ospedale di Castelnuovo Scrivia (AL), con importo a base di gara di € 370.046,17 escluso Iva (di cui € 30.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);

- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto delle spese di sicurezza secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 4 del d.lgs. 50/2016;

- con lettera invito prot. 68874 del 27/06/2018 a mezzo posta elettronica certificata sono state invitate a presentare offerta le seguenti n. 15 imprese, selezionate mediante indagine di mercato e sorteggio pubblico effettuato in data 27/06/2018:

N.	CONCORRENTE	INDIRIZZO	COMUNE
1	CEAM	Str. Valenza, 4H	Casale Monferrato
2	IMEG srl	Corso Traiano, 10	Torino
3	Bianchi Costruzioni sas	Corso Marengo, 89	Novi Ligure
4	Verzi Costruzioni srl	Via Canepa, 15r	Genova



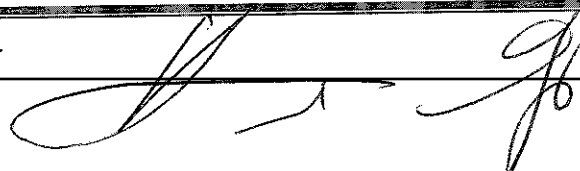
5	Tecnica Restauri srl	Via Calducci, 29	Mestre
6	ATI Ediltorre & C. sas	Fraz. Squarzolo, 91°	S. Salvatore Monf.
7	ATI Gruppo La Rocca srl	Str. Acqui, 13	Alessandria
8	Engineering Costruzioni srl	Via Di Vittorio, 51A	Empoli
9	ATI Girardi Luciano sas	Via della Maranzana, 3	Alessandria
10	ATI B&B Costruzioni srl	Via Don Canestri, 20	Alessandria
11	Edilge Costruzioni srl	Via Albisola, 33	Genova
12	ATI Cavelli Costruzioni srl	Corso Bagni, 140	Acqui Terme
13	Magnetti srl	Via Stupinigi, 45	Vinovo
14	ATI Edil Cimino	Via Roma, 191	Castellazzo B.da
15	ATI Ing. Prunotto srl	Corso Nizza, 10	Cuneo

che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12:00 del giorno 20/07/2018 ed entro il termine sono arrivati n. 11 plichi dalle seguenti imprese, in ordine di arrivo:

N.	CONCORRENTE	PROT. ARRIVO	COMUNE
1	Verzi Costruzioni srl	74611 del 13/07/18	Genova
2	ATI Edil Cimino / Tigossi snc	76338 del 19/07/18	Castellazzo B.da
3	Engineering Costruzioni srl	76576 del 20/07/18	Empoli
4	ATI Gruppo La Rocca srl/AEM sas	76583 del 20/07/18	Alessandria
5	ATI Ediltorre & C. sas / Immobiliare RF srl	76739 del 20/07/18	S. Salvatore Monf.
6	Bianchi Costruzioni sas	76753 del 20/07/18	Novi Ligure
7	ATI Girardi Luciano sas / Bianchimpianti srl	76771 del 20/07/18	Alessandria
8	ATI B&B Costruzioni srl / GM di Guazzotti M.	76873 del 20/07/18	Alessandria
9	CEAM	76874 del 20/07/18	Casale Monferrato
10	ATI Cavelli Costruzioni srl / G Quadro srl	76877 del 20/07/18	Acqui Terme
11	ATI Ing. Prunotto srl / Staff srl	76878 del 20/07/18	Cuneo

- in data 07/08/2018 si è riunito il seggio di gara in prima seduta pubblica nella quale è stata esaminata la documentazione amministrativa dei concorrenti;
- come risulta dal Verbale di gara n. 1 tutti i concorrenti sono stati ammessi alla fase successiva ad eccezione di ATI Edil Cimino / Tigossi che è stato ammesso con riserva al fine di consentire, mediante un procedimento di soccorso istruttorio, la regolarizzazione del documento PassOE;
- con nota prot. 83085 del 07/08/2018 è stato attivato il procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016 e del par. 6.2 della lettera invito, assegnando il termine perentorio del 14/08/2018 per far pervenire il documento correttamente formato;
- con posta elettronica certificata in data 16/08/2018 si è provveduto a comunicare agli offerenti data ora e luogo della presente seconda seduta di gara.

Tutto ciò premesso;

Il Presidente in presenza dei testimoni e del sig. Baschiroto Fernando (dipendente impresa Girardi Luciano sas) dà inizio alla seconda seduta pubblica rileggendo il Verbale di gara n. 1 e disponendo che i plichi vengano prelevati dall'armadio chiuso a chiave dove sono stati custoditi e siano disposti sul tavolo del seggio di gara.

Dopodichè accerta che, entro il termine assegnato, il concorrente ammesso con riserva ha trasmesso via PEC (prot. d'arrivo 84806 del 13/08/2018) il documento PassOE correttamente formato, ossia dove compaiono entrambi i componenti della costituenda ATI. Pertanto il concorrente ATI Edil Cimino / Tigossi snc viene ammesso alla fase successiva del procedimento.

Verificata l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche si procede alla numerazione delle stesse in maniera univoca rispetto ai plichi.

Il Presidente procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e, dopo la verifica della correttezza di compilazione e sottoscrizione delle stesse, dà lettura dei ribassi offerti dagli operatori economici:

N.	CONCORRENTE	AMMISSIONE OFFERTA	RIBASSO %
1	Verzi Costruzioni srl	Ammesso	26,773
2	ATI Edil Cimino / Tigossi snc	Non ammesso	---
3	Engineering Costruzioni srl	Ammesso	12,23
4	ATI Gruppo La Rocca srl/AEM sas	Non ammesso	---
5	ATI Ediltorre & C. sas / Immobiliare RF srl	Ammesso	23,054
6	Bianchi Costruzioni sas	Ammesso	21,66
7	ATI Girardi Luciano sas / Bianchimpianti srl	Ammesso	24,755
8	ATI B&B Costruzioni srl / GM di Guazzotti M.	Ammesso	29,112
9	CEAM	Ammesso	27,880
10	ATI Cavelli Costruzioni srl / G Quadro srl	Ammesso	17,816
11	ATI Ing. Prunotto srl / Staff srl	Ammesso	10,500

Le offerte economiche dei concorrenti ATI Edil Cimino / Tigossi snc e ATI Gruppo La Rocca / AEM sas non vengono ammesse per le seguenti motivazioni:

- ATI Edil Cimino / Tigossi snc presenta l'offerta completa dei due documenti che la compongono (Lista delle lavorazioni e forniture + Modello offerta economica) ma la Lista delle lavorazioni e forniture è sottoscritta unicamente dalla ditta mandataria Edil Cimino e non anche dalla mandante Tigossi snc. Pertanto, secondo quanto previsto al par. 6.5.2. lett. a) della lettera invito il Presidente non ammette;

- ATI Gruppo La Rocca / AEM sas presenta l'offerta incompleta (non è presente la Lista delle lavorazioni e forniture). Pertanto, secondo quanto previsto al Capo 4 della lettera invito il Presidente non ammette.

Constatato che le offerte ammesse sono in numero di nove, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 si procede al sorteggio del metodo per la determinazione della soglia di anomalia tra quelli di cui alle lettere a) b) c) d) e) del medesimo articolo. Il metodo sorteggiato risulta quello identificato alla lettera c, ovvero *media aritmetica dei ribassi*

percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento. Si procede al calcolo della soglia di anomalia come di seguito indicato, ottenendo il risultato di 24,762: prima si calcola la media aritmetica di tutti i ribassi ammessi, ottenendo il valore di 21,532 dopodichè si aumenta tale valore del quindici per cento ottenendo il valore di 24,762.

Le tre offerte superiori a tale valore (nell'ordine la n. 8, la n. 9 e la n. 1 della precedente tabella) presentano carattere di anomalia e pertanto, a partire dalla migliore offerta presentata da ATI B&B Costruzioni srl / GM di Guazzotti M., trova applicazione l'art. 97 commi 1, 4, 5, 6 e 7 del D. Lgs. 50/2016 con le modalità previste dal par. 7.2. della lettera invito.

Il Presidente, nelle more della verifica suddetta, dell'accertamento della regolarità contributiva e tramite sistema AVCPass circa il possesso dei requisiti prescritti, propone provvisoriamente l'aggiudicazione alla costituenda ATI composta dalla mandataria B&B Costruzioni srl (P.IVA 019258900051) con sede in Alessandria e dalla mandante GM di Guazzotti Maurizio (P.IVA 01886580065) con sede in Alessandria, che offre il ribasso del 29,112% (ventinove virgola centododici) sull'importo a base di gara, determinando di conseguenza l'eventuale importo contrattuale al netto dell'IVA in € 271.051,93 di cui € 30.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Alle ore 10:10 il Presidente dichiara chiusa la seduta ed il presente verbale composto di quattro pagine comprese le sottoscrizioni viene letto, confermato e sottoscritto.

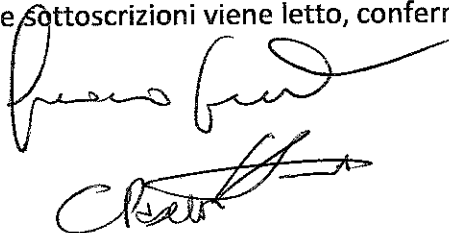
Il Presidente

f.to Dr. Giacomo Sciutto

I testimoni

f.to Dr. Fausto Pizzi

f.to Sig.ra Claudia Pasotti



Determinazione del Direttore

n. _____

Letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE

