



AZIENDA SANITARIA LOCALE AL

Sede legale: Via Venezia 6

15121 Alessandria

Partita IVA/Codice Fiscale n. 02190140067

Determinazione del

n. del

OGGETTO:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRIGENTE PROPONENTE

Registrazione contabile

Esercizio

Conto

Importo

Il Dirigente Responsabile

Eseguibile dal

Trasmessa alla Giunta Regionale in data

Trasmessa al Collegio Sindacale in data

In visione dal

Pubblicata ai sensi di legge dal

si attesta che il presente atto viene inserito e pubblicato nell'albo pretorio informatico dell'Azienda

Il Dirigente Amministrativo SC Affari Generali-Relazioni Istituzionali -Tutele- Attività ispettiva

OGGETTO: Conferimento, mediante procedura negoziata ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 2° comma lett. a) del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., di un incarico per lo svolgimento di prestazioni professionali per la variazione ed il frazionamento di un terreno ubicato in via Raffaello 4 in Valenza Po. SMART CIG ZA4266B747.

IL DIRETTORE S.C. ECONOMATO LOGISTICA APPROVVIGIONAMENTI PATRIMONIALE

Visto il D.Lgs. 30/12/92 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
vista la D.C.R. n. 136-39452 del 22/10/2007 di individuazione delle Aziende Sanitarie Locali e dei relativi ambiti territoriali;
visto il D.P.G.R. n. 85 del 17/12/2007 di costituzione dell'Azienda Sanitaria Locale AL;
visto il Regolamento per l'adozione delle determinazioni dirigenziali approvato con Deliberazione Commissario n. 229 del 25/03/2011;
vista la deliberazione dell'A.O. SS. Antonio e Biagio e C. Arrigo di Alessandria n. 1028 del 14.09.2016 di attribuzione alla dr.ssa Cristina Cabiati dell'incarico di Direttore della S.C. di Coordinamento Sovrazonale Acquisti e Servizi Economali;
vista la deliberazione n. 813 dell'11.12.2018 con la quale è stata modificata la convenzione tra l'Azienda Ospedaliera SS. Antonio e Biagio e C. Arrigo di Alessandria, l'A.S.L. AL e l'A.S.L. AT di Asti per la regolamentazione unitaria delle funzioni a coordinamento sovrazonale della Struttura Complessa 'Acquisti e Servizi Economali';

Si evidenzia che tra i beni di prossima dismissione e di conseguente richiesta regionale di autorizzazione per l'alienazione, come prescritto dall'art. 15 comma 1 della Legge Regionale n. 8/1995 e s.m.i., risulta ricompreso anche l'immobile ubicato in via Raffaello 4 in Valenza di cui alla posizione 194 dell'allegato della deliberazione del Direttore Generale di questa A.S.L. n. 2044 del 04.12.2009 avente per oggetto "Classificazione dei beni dell'Azienda Sanitaria Locale AL ai sensi dell'art. 8 della L.R. 8/95 con riferimento al 01.01.2008".

Preliminarmente alle operazioni di dismissione, occorre procedere alla attualizzazione catastale del bene consistente nelle seguenti variazioni e per lo svolgimento delle predette operazioni si ritiene opportuno conferire un incarico specifico a professionista del settore:
DOCFA frazionamento particella 119 (BCNC)
DOCFA variazione catastale particella 953.

In tale fattispecie, l'art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. (c.d. *Codice dei contratti*) stabilisce che per appalti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, ferma restando la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, ma questa S.C., tuttavia, ha ritenuto più opportuno effettuare una consultazione di mercato onde acquisire le migliori condizioni economiche per lo svolgimento delle prestazioni in oggetto.

Pertanto, sono stati interpellati i seguenti professionisti ai quali è stata richiesta la formulazione di appositi preventivi di spesa, onde garantire la massima trasparenza ed economicità del procedimento:

N.	PROFESSIONISTA	Protocollo n.	Data	SEDE
1	Geom. NICOLOSI Pietro	120088	22.11.2018	VALENZA
2	Geom. BOZZO Umberto	120092	22.11.2018	CASALE
3	Geom. CEDRO Danilo	120094	22.11.2018	ALESSANDRIA

Sono pervenute le seguenti offerte economiche, come risulta dal seguente prospetto riepilogativo:

N.	PROFESSIONISTA	Protocollo offerta n.	Importo	I.V.A.
1	Geom. BOZZO Umberto	12347 del 03.12.2018	€ 1680,00	22%
2	Geom. CEDRO Danilo	123478 del 03.12.2018	€ 977,00	22%

Tanto ciò premesso, si rileva che l'offerta più vantaggiosa risulta essere quella presentata dal seguente professionista, al quale si ritiene pertanto di conferire definitivamente un incarico per lo svolgimento del servizio finalizzato alla realizzazione del frazionamento catastale ed attività connesse relative all'immobile di proprietà di questa Amministrazione sito in via Raffaello 4 in Valenza Po, finalizzato all'identificazione catastale delle aree che saranno successivamente oggetto di dismissione dell'A.S.L. AL con specifico provvedimento, alle sotto elencate condizioni economiche, meglio dettagliate nell'offerta di riferimento, per un importo ammontante a € 977,00 I.V.A. esclusa 22% corrispondente a € 1191,94 I.V.A. inclusa 22%:

LOTTO UNICO

SERVIZIO ACCATASTAMENTO IMMOBILE VIA RAFFAELLO 4 – VALENZA

CIG ZA4266B747

Professionista: Geometra Danilo Cedro

Via Lombroso, 3

15121 Alessandria

P.IVA 02396840064

Pec: danilo.cedro@geopec.it

Con il seguente dettaglio della propria offerta: richiesta prot. n. 120094 del 22.11.2018 - riscontro prot. 123478 del 03.12.2018 a conferma del precedente preventivo del 15.05.2018: € 800 + CNG (5%) € 40,00 + € 137,00 per spese presentazione.

Ai fini dell'applicazione del disposto di cui all'art. 1 commi 548-549-550 della Legge 28.12.2015 n. 208 "Legge di Stabilità 2016", si evidenzia che il servizio in esame non risulta compresa tra le categorie merceologiche inserite nel D.P.C.M. 11.07.2018 per le quali sussiste obbligo da parte delle Stazioni Appaltanti di avvalersi in via esclusiva, per le soglie indicate, delle centrali regionali di committenza di riferimento, ovvero della Consip S.p.a.

Si evidenzia che, ai fini dell'applicazione del disposto di cui all'art. 1 commi n. 449 e 450 della Legge 27.12.2006 n. 296 e s.m.i., questa S.C. ha proceduto autonomamente all'effettuazione e all'aggiudicazione della presente procedura in quanto non risultano a tutt'oggi né convenzioni stipulate dalle centrali regionali di riferimento né convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A. per la fornitura di prodotti analoghi.

Per quanto riguarda l'applicazione dell'art. 17 del Decreto Legge 06.07.2011 n. 98 convertito con modificazioni dalla Legge 15.07.2011 n. 111, si precisa non sussistono al momento prezzi di riferimento elaborati dall'A.N.A.C. relativi ai beni oggetto del presente provvedimento.

Il contratto con il fornitore prescelto si intenderà validamente perfezionato nel momento in cui a seguito di scrittura privata verrà emesso l'ordinativo per il servizio sopra dettagliato

Trattandosi di procedura *di procedura negoziata disposta* ai sensi art. 36 2° comma lett. a) Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., si prescinde dal decorso del termine di "stand still" come prescritto dall'art. 32 10° comma lett. b) medesimo Decreto Legislativo.

Si precisa che la procedura in oggetto è stata avviata ed aggiudicata prevedendo un'aggiudicazione secondo le finalità di cui all'art. 51 comma 1 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., si tratta di un servizio avente caratteristiche di unitarietà e destinazione, le cui prestazioni non possono essere frazionate e pertanto devono essere affidate ad un unico soggetto contraente.

Alla presente procedura è stato assegnato il C.I.G. n. ZA4266B747 da utilizzare ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come prescritto da art. 3 Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i.

Sono dettagliate nel seguente prospetto le informazioni oggetto di pubblicazione ai sensi dell'art. 1 32° comma della Legge 06.11.2012 n. 190 e s.m.i. e della deliberazione dell'ex A.V.C.P. n. 26 del 22.05.2013 e s.m.i.:

CIG	ZA4266B747
STRUTTURA PROPONENTE	8PV
R.U.P.	2
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	23
ELENCO DEGLI OPERATORI PARTECIPANTI	Vedi infra
AGGIUDICATARIO	Vedi infra
IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE	Vedi infra
TEMPI DI COMPLETAMENTO DELLA FORNITURA	30 gg. ricezione ordinativo

Pertanto, l'onere derivante dall'assunzione della presente determinazione ammontante a Euro 1.191,94 oneri fiscali e previdenziali inclusi 22% per l'anno 2019, di cui si terrà conto in sede di predisposizione del rispettivo budget economico attribuito alla struttura competente, salvo diverse indicazioni nazionali e/o regionali tali da richiedere una riformulazione delle previsioni e delle relative spese, è riconducibile al conto 0310456 – S.C. Economato Logistica Approvvigionamenti Patrimoniale”.

DETERMINA

- 1) DI CONFERIRE al Geom. Danilo Cedro, per le motivazioni addotte in preambolo, un incarico per lo svolgimento del servizio di realizzazione del frazionamento catastale dell'immobile sito in Valenza Po in via Raffaello 4, finalizzato all'identificazione catastale delle aree che saranno successivamente alienate dall'A.S.L. AL con specifico e successivo provvedimento, alle condizioni economiche indicate in preambolo, meglio dettagliate nell'offerta di riferimento, per un importo complessivo ammontante ad Euro 1.191,94 oneri fiscali e previdenziali inclusi (C.I.G. n. ZA4266B747).
- 2) DI PRECISARE, per le motivazioni addotte in preambolo, che, ai fini dell'applicazione del disposto di cui all'art. 1 commi n. 449 e 450 della Legge 27.12.2006 n. 296 e s.m.i., questa S.C. ha proceduto autonomamente all'effettuazione e all'aggiudicazione della presente procedura in quanto non risultano a tutt'oggi né convenzioni stipulate dalle centrali regionali di riferimento nè convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A. per l'acquisto di prodotti analoghi e che i beni in oggetto non sono attualmente disponibile sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA).
- 3) DI FORMALIZZARE i rapporti contrattuali con il professionista aggiudicatario derivante dall'adozione della presente determinazione mediante lettera commerciale.

- 4) DI DARE ATTO che l'onere derivante dall'assunzione della presente determinazione ammontante a Euro 1.191,94 oneri fiscali e previdenziali inclusi 22% per l'anno 2019, di cui si terrà conto in sede di predisposizione del rispettivo budget economico attribuito alla struttura competente, salvo diverse indicazioni nazionali e/o regionali tali da richiedere una riformulazione delle previsioni e delle relative spese, ed è riconducibile al conto 0310456 – S.C. Economato Logistica Approvvigionamenti Patrimoniale.
- 5) DI DARE ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo decorsi 10 gg. dalla pubblicazione all'albo dell'Azienda.

Determinazione del Direttore

n. _____

Letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE

