



Azienda Sanitaria Locale AL

Sede legale: Via Venezia 6

15121 Alessandria

Partita IVA/Codice Fiscale n. 02190140067

Delibera 854 del 12/10/2023

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART. 140 DEL D.LGS. N. 36 DEL 31/03/2023 - PERICOLO DI INTERRUZIONE DI PUBBLICO SERVIZIO - DGR 9-7070 DEL 20/06/2023 - A SEGUITO DI EVENTO ATMOSFERICO DEL 20/09/2023 PRESSO LA PALAZZINA ASL AL DI C.SO VALENTINO, 249/A, CASALE M.TO.

DIRETTORE GENERALE – **Dott. Vercellino Luigi**

Nominato con D.G.R. n. 17-3299 del 28.05.2021

ACQUISITI i pareri del

Direttore Sanitario

Dott.ssa Marchisio Sara

Favorevole

Direttore Amministrativo

Dott. Colasanto Michele

Favorevole

Visto il D.Lgs. n. 502 del 30.12.1992 e successive modificazioni ed integrazioni;
Vista la D.C.R. n. 136-39452 del 22.10.2007 di individuazione delle Aziende Sanitarie Locali e dei relativi ambiti territoriali;

Visto il D.P.G.R. n. 85 del 17.12.2007 di costituzione dell'Azienda Sanitaria Locale AL;

Vista la D.G.R. n. 17-3299 del 28.05.2021 di nomina del Direttore Generale dell'ASL AL;

Richiamata la deliberazione del Direttore Generale n. 678 dell'11.10.2017 ad oggetto: "Individuazione degli atti di indirizzo e di governo e degli atti di gestione. Ripartizione delle competenze tra la Direzione Generale e le Strutture dell'A.S.L. AL";

Vista la D.G.R. n. 53-2487 del 23.11.2015, ad oggetto: "AA.SS.RR. - Procedimento regionale di verifica degli atti aziendali - Art. 3 D.Lgs. n. 502/1992 s.m.i. - D.C.R. n. 167-14087 del 03.04.2012 - D.G.R. n. 42-1921 del 27.07.2015 - Presa d'atto adeguamento alle prescrizioni regionali e recepimento definitivo ai sensi della D.C.R. n. 167-14087 del 03.04.2012, all. A, par. 5.1.", con la quale è stato recepito in via definitiva l'Atto Aziendale dell'ASL AL, come riadottato, a seguito delle prescrizioni regionali, con la deliberazione n. 711 del 06.10.2015;

Vista la D.G.R. n. 29-5942 del 17.11.2017, ad oggetto "Atti aziendali delle AA.SS.RR. - ASL AL di Alessandria - Atto n. 656 del 28.09.2017 'Atto Aziendale ASL AL adottato con deliberazione n. 711 del 06.10.2015 - proposta di modifiche'. Recepimento regionale ai sensi della D.C.R. n. 167-14087 del 03.04.2012, all. A, par. 5.1.";

Vista la D.G.R. n. 9-1784 del 31.07.2020 di recepimento delle modifiche all'Atto Aziendale e al Piano di Organizzazione di cui alle deliberazioni n. 352 del 25.05.2020 e n. 411 del 18.06.2020;

Vista la deliberazione ASL AL n. 457 del 24/05/2021 con la quale il Commissario ha conferito all'Ing. Giorgio Serratto l'incarico quinquennale di Direttore di Struttura Complessa Tecnico Tecnologie Biomediche ICT ;

Preso visione della proposta del Direttore della S.C. Tecnico - Tecnologie Biomediche - ICT, qui di seguito riportata:

"Premesso che la Responsabilità del procedimento di cui alla sotto riportata proposta è stata assegnata dal Direttore S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT al Geom. Oscar Barioglio, Collaboratore Tecnico Professionale in servizio presso la sede di Casale Monferrato, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Preso atto che nella giornata di mercoledì 20 settembre 2023 il territorio casalese è stato investito da un'ondata di maltempo eccezionale con pioggia intensa colpendo violentemente anche la palazzina A.S.L. AL di C.so Valentino, 249/A, Casale Monferrato;

Visto il Rapporto di intervento di soccorso n. 5549/1 ricevuto dal Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, Comando di Alessandria, Prot. A.S.L. AL n. 0093045 del 26/09/2023, in cui è riportato: "Copiosa perdita d'acqua dal tubo pluviale situato nel sottotetto dei locali provocando il crollo di parziale pannellatura del controsoffitto nei locali sottostanti, che si provvedeva ad eliminare parte della controsoffittatura imbibita d'acqua, a interrompere l'energia elettrica e nella messa in sicurezza dell'area. Presumibile causa l'infiltrazione d'acqua tra tubo pluviale e grondaia raccolta acqua";

Come meglio riportato dal Verbale di ACCERTAMENTO di SOMMA URGENZA redatto dal Responsabile di Procedimento allegato al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale e inoltrato alla Direzione Generale e a tutti i Servizi interessati in data 27/09/2023 prot. A.S.L. AL n. 0093745, risulta una prima stima dei danni di circa 15.000,00 euro comprensivi di oneri per la sicurezza e al netto delle spese tecniche e dell'Iva;

Perdurando una condizione di pericolo con elevato rischio di interruzione di pubblico servizio, di rischio elettrico/fulminazione e di caduta materiali dall'alto, è necessario intervenire, a salvaguardia della pubblica incolumità, mediante l'attivazione di un pronto intervento per i lavori di ripristino manto di copertura e impermeabilizzazione, revisione e rifacimento impianto elettrico, rifacimento del controsoffitto e relativa coibentazione, ripristino intonaci, tinteggiatura e revisione apparecchiature elettriche ed elettroniche negli ambienti interessati;

Visto l'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023 in merito alle procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile il quale dispone che:

1. *In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisi o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica incolumità il RUP si reca prima sul luogo e può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità.*
2. *L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta e in deroga alle procedure di cui agli articoli 37 e 41 del codice a uno o più operatori economici individuati dal RUP.*
3. *Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo con il RUP può ingiungere all'affidatario l'esecuzione delle lavorazioni sulla base dei prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezziari ufficiali di riferimento, ridotti del 20 per cento, comunque ammessi in contabilità; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati.*

Ravvisate quindi le condizioni di somma urgenza di cui all'art. 140 del D.Lgs. 50/2023, al fine di provvedere all'esecuzione degli interventi necessari:

- È stato predisposto il Verbale di LAVORI di SOMMA URGENZA, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, in cui sono state indicate le criticità, i motivi dello stato d'urgenza e i lavori necessari a rimuoverlo per ovviare al pericolo di interruzione di pubblico servizio (D.G.R. n.9-7070 del 20/06/2023), disponendo alla ditta LAJMERI LEGNAMI SRL con sede in Via A.Grandi n. 20, Casale Monferrato (AL) P.IVA 02506220066 (DURC scadenza validità 01/11/2023) l'ordine di immediata esecuzione di:
 - Posa di teli impermeabili in corrispondenza dei tetti danneggiati;
 - Messa in sicurezza dei locali oggetto di caduta del cartongesso degradato;
 - Messa in sicurezza dell'impianto elettrico;
 - Rifacimento intonaci deteriorati;
 - Tinteggiatura degli ambienti interessati;

Vista l'offerta della ditta LAJMERI LEGNAMI SRL pari a euro 6.850,00 oltre IVA, Prot. A.S.L. AL n. 0094691 del 29/09/2023;

Precisato, quanto all'inderogabile necessità di eseguire i lavori, che:

- tutte le attività commissionate sono conseguenti ad un evento di carattere indubbiamente eccezionale ed imprevedibile;
- l'importo dei lavori è stato contenuto entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio creatosi e per non pregiudicare l'attività istituzionale e/o contravvenire alle vigenti norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di vita e lavoro in quanto riguardano beni indisponibili dell'azienda destinati ad attività sanitaria o di supporto ad essa; il tutto in ossequio al combinato disposto degli artt. 823 II° comma e 828 II° comma del Codice Civile;

Visto l'art. 3 (tracciabilità dei flussi finanziari) della Legge n. 136 del 13.08.2010, il codice identificativo di gara (Smart CIG) valido per la presente procedura è Z633CA6F62;

Dato atto che la copertura dell'onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in euro 8.357,00 Iva inclusa, riconducibile al conto 01.12.211, rientra nelle cd "*circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio*" per il finanziamento dei quali vengono utilizzati i contributi in c/esercizio per destinazione ad investimenti nota Regione Piemonte n. 82787 del 23/08/2023 – D.G.R. 20 giugno 2023 n. 9-7070;

Ritenuto che il presente provvedimento debba essere dichiarato immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 28, c. 2 L.R. n. 10/1995, al fine del proseguimento dell'iter autorizzatorio;

Considerato che la formulazione della proposta di un atto deliberativo impegna la responsabilità del soggetto proponente circa la regolarità amministrativa del contenuto della deliberazione nonché la legittimità della stessa;

Visto il parere espresso dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario ai sensi dell'art. 3/7 D.Lgs. n. 502 del 30.12.1992 e s.m.i.

DELIBERA

1. di affidare i lavori di Somma Urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 di ripristino e della messa in sicurezza dei locali in uso al Servizio Veterinario di Casale Monferrato situati in Corso Valentino, 249/A alla ditta LAJMERI LEGNAMI SRL con sede in Via A.Grandi n. 20, Casale Monferrato (AL) (P.IVA 02506220066) all'importo di euro 8.357,00 Iva inclusa;
2. di prendere atto, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36 del 31/03/2023:
 - a) del Verbale di ACCERTAMENTO di SOMMA URGENZA redatto dal Responsabile di Procedimento Geom. Oscar Barioglio, prot. A.S.L. AL 0093745 del 27/09/2023, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari a rimuoverlo per ovviare al pericolo di interruzione di pubblico servizio;
 - b) del Verbale di LAVORI di SOMMA URGENZA, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, in cui si dispone alla ditta LAJMERI LEGNAMI SRL di Via A. Grandi, 20 Casale Monferrato, l'ordine di immediata esecuzione e di messa in sicurezza dei lavori di ripristino e della messa in sicurezza dei locali;
3. di prendere atto che la Responsabilità del procedimento è stata assegnata dal Direttore S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT al Geom. Oscar Barioglio, Collaboratore Tecnico Professionale in servizio presso la sede di Casale Monferrato, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
4. di prendere atto che la copertura dell'onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in euro 8.357,00. riconducibile al conto 01.12.211. rientra nelle cd "*circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio*" per il finanziamento dei quali vengono utilizzati i contributi in c/esercizio per destinazione ad investimenti nota Regione Piemonte n. 82787 del 23/08/2023 D.G.R. 20 Giugno 2023 n. 9-7070;
5. di prendere atto che, ai sensi dell'art. 3 c. 5 della Legge n. 136 del 13.08.2010 "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega del Governo in materia di normativa antimafia*", il codice identificativo di gara (C.I.G.) è il seguente: Z633CA6F62;
6. di dichiarare, per le motivazioni di cui alla premessa, il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 28 c. 2 L.R. 10/1995.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ TECNICA E CONTABILE

S.C. PROPONENTE: S.C. TECNICO - TECNOLOGIE BIOMEDICHE - ICT

Proposta 2272/23

Responsabile del procedimento: Barioglio Oscar

Si attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Il Direttore
Serratto Giorgio

S.C. ECONOMICO FINANZIARIO

Bilancio anno 2023: Sanitario Socio Assistenziale

Progetto: INV4

Conto n.: 01.12.02.11 Importo: 8.357,00

NOTE

Trattandosi di lavori di somma urgenza, come evidenziato anche in oggetto, si riscontra che l'onere derivante dall'assunzione della presente deliberazione, ammontante ad Euro 8.357,00 oneri fiscali inclusi, riconducibile al conto 01.12.02.11 "Fabbricati" per l'anno 2023, verrà contabilizzato quale rettifica del contributo in conto esercizio.

Previsto, inoltre, che lo stesso sia assoggettato a comunicazione al competente settore regionale A1415C-Politiche degli investimenti

Visto contabile

Il Direttore
Fara Giovanni

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT
Settore: *Tecnico*
Direttore: *ing. Giorgio Serratto*

Distretto Sanitario Casale Monferrato
Dipartimento di Prevenzione – Servizio Veterinario
Corso Valentino n. 249

VERBALE DI ACCERTAMENTO SOMMA URGENZA

(Art. 140, Comma 1, Decreto Legislativo n. 36/2023)

L'anno duemilaventitre il giorno ventuno Settembre, il sottoscritto geom. Oscar Barioglio, dipendente della S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT settore Tecnico presso la sede di Casale Monferrato, a seguito di Comunicazione Urgente ricevuta dal Servizio Veterinario, con la quale si comunicava che gli uffici e l'ambulatorio dal Servizio Veterinario, sito in Casale Monferrato al Corso Valentino 249, erano oggetto di una grave infiltrazione da acqua piovana dovuta all'eccezionale evento atmosferico abbattutasi sulla città di Casale Monferrato nel tardo pomeriggio del 20 Settembre 2023, si è recato in sopralluogo presso il Dipartimento di Prevenzione – Servizio Veterinario di Casale Monferrato accertando che a seguito dell'evento temporalesco del 20/09/2023 si è verificato quanto segue:

A seguito di bomba d'acqua, la copertura dello stabile non è stata in grado di smaltire in modo corretto le acque meteoriche, causando una notevole immissione di acque all'interno degli uffici/ambulatori sottostanti.

In particolare l'evento atmosferico ha seriamente danneggiato i locali del Servizio Veterinario causando:

1. il crollo parziale del controsoffitto in cartongesso, con il relativo coibente e impianto di illuminazione ivi contenuto.
2. Ha danneggiato parte dell'intonaco dei muri sottostanti;
3. Ha compromesso il funzionamento delle apparecchiature elettriche ed elettroniche ivi presenti (computer, monitor, stampanti);
4. Ha rovinato parte degli arredi presenti negli uffici.

CONSIDERATO:

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT
Settore: Tecnico
Direttore: ing. Giorgio Serratto

che permane una condizione di pericolo con elevato rischio di:

- a) interruzione di pubblico servizio;
- b) elettrico/fulminazione;
- c) caduta materiali dall'alto;

che pertanto, è necessario intervenire a salvaguardia della pubblica incolumità mediante l'attivazione di un pronto intervento per lavori di:

1. Ripristino manto di copertura/impermeabilizzazione;
2. Rifacimento e revisione dell'impianto elettrico;
3. Rifacimento del controsoffitto e relativa coibentazione;
4. Ripristini intonaci deteriorati;
5. Tinteggiatura degli ambienti;
6. Revisione delle apparecchiature elettriche ed elettroniche presenti negli ambienti.

Si precisa che le opere per un importo stimato di € 15.000,00, comprensivo degli oneri della sicurezza e al netto delle spese tecniche e dell'IVA, dovranno avere immediato avvio;

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto

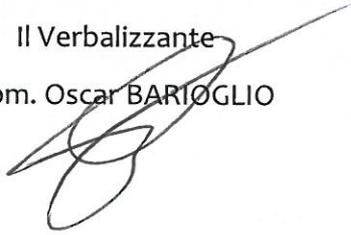
DICHIARA

con il presente VERBALE, redatto ai sensi dell'art. 140, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di SOMMA URGENZA, riservandosi di compilare la perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dei lavori stessi, ai fini dell'approvazione dei lavori e alla copertura della spesa, da parte della Stazione appaltante, così come previsto dall'art. 140, comma 4, del suddetto D.Lgs. n. 36/2023.

Casale Monferrato Lì 21 Settembre 2023

Il Verbalizzante

geom. Oscar BARIOGLIO



Si allega documentazione fotografica

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT
Settore: *Tecnico*
Direttore: *Ing. Giorgio Serratto*

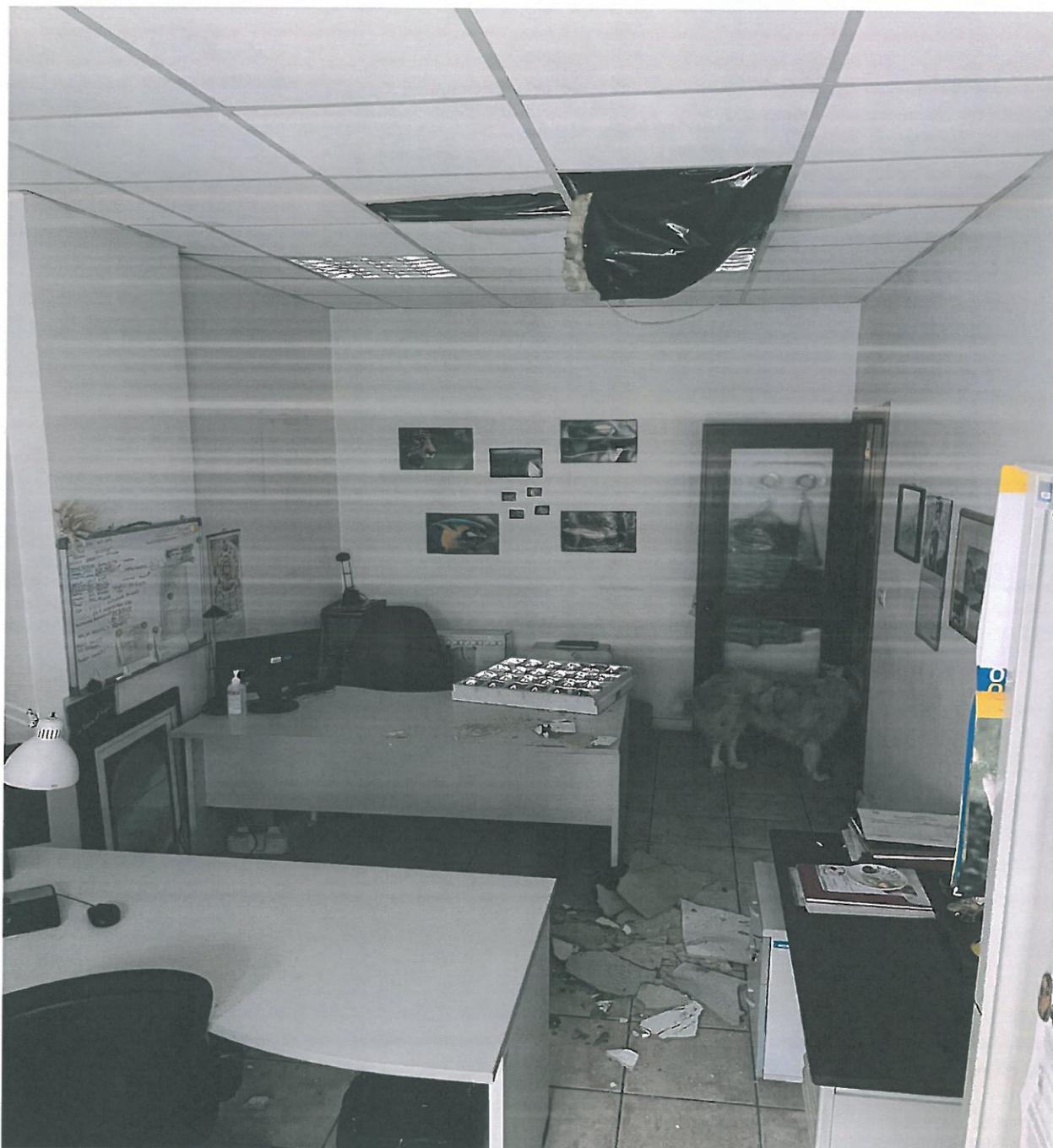


Foto n. 1

Servizio Veterinario - Ufficio

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT
Settore: *Tecnico*
Direttore: *ing. Giorgio Serratto*



Foto n. 2

Servizio Veterinario - Ambulatorio

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT
Settore: *Tecnico*
Direttore: *ing. Giorgio Serratto*



Foto n. 3

Servizio Veterinario – Ingresso Ambulatorio

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT
Settore: Tecnico
Direttore: ing. Giorgio Serratto

Distretto Sanitario Casale Monferrato
Dipartimento di Prevenzione – Servizio Veterinario
Corso Valentino n. 249

VERBALE DI LAVORI DI SOMMA URGENZA

(Art. 140, Comma 1, Decreto Legislativo n. 36/2023)

L'anno duemilaventitre il giorno ventuno Settembre, il sottoscritto geom. Oscar Barioglio, dipendente della S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT settore Tecnico presso la sede di Casale Monferrato, a seguito di Comunicazione Urgente ricevuta dal Servizio Veterinario, con la quale si comunicava che gli uffici e l'ambulatorio dal Servizio Veterinario, sito in Casale Monferrato al Corso Valentino 249, erano oggetto di una grave infiltrazione da acqua piovana dovuta all'eccezionale evento atmosferico abbattutasi sulla città di Casale Monferrato nel tardo pomeriggio del 20 Settembre 2023, si è recato in sopralluogo presso il Dipartimento di Prevenzione – Servizio Veterinario di Casale Monferrato al fine di accertare le circostanze evidenziate e intraprendere i provvedimenti conseguenti.

Il sottoscritto, convocava per le vie brevi il Sig. Engilli Lajmeri, in qualità di legale rappresentante dell'Impresa LAJMEREI LEGNAMI S.r.l. P.IVA 02506220066 con sede in Casale Monferrato alla Via A. Grandi 20.

A seguito di un'attenta verifica dello stato dei luoghi, dopo aver visionato

- i tetti del Dipartimento di Prevenzione – Servizio Veterinario,
- il controsoffitto in cartongesso, con il relativo coibente e impianto di illuminazione ivi contenuto;
- parte dell'intonaco degradato dei muri sottostanti;

considerato che si rende necessario la messa insicurezza dei luoghi, il sottoscritto, sentito l'ing. Giorgio Serratto, Direttore della S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT, vista la necessità di procedere con urgenza al ripristino della sicurezza dei luoghi per evitare l'interruzione di pubblico servizio;

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT
Settore: Tecnico
Direttore: ing. Giorgio Serratto

DISPONE

alla ditta "LAJMERI LEGNAMI S.r.l." di provvedere immediatamente all'esecuzione degli interventi sottoelencati:

- 1) Posa di teli impermeabili in corrispondenza dei tetti danneggiati;
- 2) Messa in sicurezza dei locali oggetto di caduta del cartongesso degradato;
- 3) Messa in sicurezza dell'impianto elettrico;
- 4) Rifacimento intonaci deteriorati;
- 5) Tinteggiatura degli ambienti interessati.

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto

DICHIARA

con il presente **VERBALE**, redatto ai sensi dell'ex art. 140 del D.Lgs. 36/2023, che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di **SOMMA URGENZA**, con una stima sommaria presunta della spesa di circa € **15,000,00 (euro quindicimila/00)**, riservandosi di compilare la perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dei lavori stessi utilizzando i prezzi dei Prezzari di riferimento, ai fini dell'approvazione ai sensi dell'art.140, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023.

Casale Monferrato Lì 21 Settembre 2023

Per accettazione

il Rappresentante legale dell'Impresa incaricata

Sig. Engjlli Lajmeri



Visto

ing. Giorgio SERRATTO Direttore
S.C. TECNICO TECNOLOGIE BIOMEDICHE ICT
Dott. Ing. Giorgio SERRATTO

Il Tecnico

geom. Oscar BARIOGGIO
REGIONE PIEMONTE
Azienda Sanitaria Locale AL
SOCTECNICO
responsabile Unico di Procedimento
Geom. Oscar BARIOGGIO