

**S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT**

Settore: *Tecnico*

Direttore: *Dott. Giacomo SCIUTTO*

Sede di: *Alessandria*

**AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA SALUTE PRESSO L'EX OSPEDALE DI CASTELNUOVO SCRIVIA (AL).**

Questa Amministrazione intende avviare una procedura negoziata di valore inferiore alla soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di realizzazione di una Casa della Salute presso l'ex ospedale di Castelnuovo Scrivia (AL) secondo il progetto esecutivo approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 334 del 26/04/2018. Mediante la pubblicazione del presente avviso sul profilo del committente alla sezione Bandi e Appalti per un periodo non inferiore a 15 giorni si intende assicurare opportuna pubblicità all'attività di esplorazione del mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare a produrre offerta.

Ai sensi del par. 4.1.5. delle Linee Guida approvate da ANAC con deliberazione n. 1097 del 26.10.2016 si forniscono le seguenti informazioni relative alla procedura:

**1. Importo a base di gara:** € 370.046,17 (oneri fiscali esclusi) di cui € 30.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

**2. Elementi essenziali del contratto:**

**2.1 Categorie dei lavori**

categoria	Prevalente	Importo	%	Req. ex art. 90	Class SOA	Max % subap.
OG1	Edifici civili e industriali	253.009,51	76,48	<b>no</b>	<b>I</b>	30
categorie	Scorporabili / subappaltabili	Importo		Req. ex art. 90	Class SOA	
OS30	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	73.196,65	19,78	<b>Si, oppure --&gt;</b>	<b>I</b>	30
OS3	Impianti idrico sanitario	13.840,01	3,74	<b>si, ma non obbligatori, oppure --&gt;</b>	<b>I</b>	100

**N.B. secondo il "principio dell'assorbenza" saranno ammessi anche gli operatori economici in possesso di adeguata qualificazione nella categoria OG11 in luogo di una o entrambe le categorie OS30 e OS3.**

**2.2. Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** 180 giorni

**S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT – Settore Tecnico**

Sede di Alessandria Tel: 0131.306955 fax 0131.307829

e-mail: [fpizzi@aslal.it](mailto:fpizzi@aslal.it) PEC [ufficiotecnico@pec.aslal.it](mailto:ufficiotecnico@pec.aslal.it)

sito dell'Azienda: [www.aslal.it](http://www.aslal.it)

**2.3. Breve descrizione dell'intervento:**

La Casa della Salute è la sede pubblica dove trovano collocazione, in uno stesso spazio fisico, i servizi territoriali che erogano prestazioni sanitarie, ivi compresi gli ambulatori di medicina generale e specialistica e i servizi sociali, per una determinata e programmata porzione di popolazione. L'ASL AL ha elaborato un progetto volto alla creazione di una Casa della Salute a Castelnuovo Scivia, i cui aspetti principali saranno esposti sinteticamente nel corso dell'incontro informativo preliminare di cui al par. 4.

**2.4. Luogo di esecuzione:**

Ex ospedale di Castelnuovo Scivia (AL), sito in via Alfonso Lamarmora. Cod. NUTS ITC18 – ISTAT 006053

**2.5. Criterio di affidamento:**

Offerta del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del D. Lgs. 50/2016.

**2.6. Modalità di contabilizzazione dei lavori**

In parte a corpo per € 155.114,90 e in parte a misura per € 184.931,27 - con offerta a prezzi unitari.

**3. Requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura negoziata:**

- Assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016
- Accettazione del Patto di Integrità tra l'ASL AL e i partecipanti alla gara
- Iscrizione nei registri della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura
- Possesso dei requisiti di capacità tecnica con riferimento alle categorie di lavori di cui al punto 2.1.
- Aver effettuato l'incontro informativo preliminare (in fase di indagine di mercato) e successivamente il sopralluogo obbligatorio alla struttura (in fase di gara).

**4. Incontro informativo preliminare:** ai fini di una partecipazione informata, corretta e consapevole da parte degli operatori economici, la stazione appaltante intende restringere la partecipazione alla gara ai soli soggetti che effettueranno l'incontro informativo preliminare, nel corso del quale verranno illustrate a ciascun candidato le principali caratteristiche del progetto e le finalità dell'appalto. In particolare verranno trattate tematiche relative alla sicurezza, alle modalità di esecuzione dei lavori, potranno essere esaminati gli elaborati ecc.

L'incontro preliminare potrà essere effettuato esclusivamente:

- da uno dei soggetti dell'operatore economico tra quelli in carica, come risultanti da copia del certificato C.C.I.A.A. o di copia dell'attestazione SOA;
- da un dipendente in forma stabile dell'operatore economico, purchè fornito di delega conferita da uno dei soggetti tra quelli indicati al punto precedente;
- da soggetto diverso solo munito di apposita procura notarile.

Il soggetto che effettua l'incontro, munito di un documento di riconoscimento in corso di validità e di uno o più atti da cui sia possibile desumere inequivocabilmente una delle fattispecie di cui al precedente paragrafo, può

**S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT – Settore Tecnico**

Sede di Alessandria Tel: 0131.306955 fax 0131.307829

e-mail: [fpizzi@aslal.it](mailto:fpizzi@aslal.it) PEC [ufficiotecnico@pec.aslal.it](mailto:ufficiotecnico@pec.aslal.it)

sito dell'Azienda: [www.aslal.it](http://www.aslal.it)

presentarsi presso gli uffici della SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT di Alessandria in via Venezia n. 6 nei giorni da lunedì a giovedì in orario 14:00 – 16:00 previo appuntamento concordato telefonicamente con il RUP geom. Tomaso Cossu al n. 0131.306591 o 335.5804600

Ogni soggetto che effettua l'incontro può espletare tale adempimento per un solo operatore economico.

Per i concorrenti che intendono partecipare in forma aggregata (A.T.I.) l'incontro informativo preliminare deve essere effettuato dalla capogruppo mandataria.

Una volta effettuato l'incontro verrà compilata l'attestazione di avvenuto adempimento, datata e firmata da entrambe le parti, che dovrà essere allegata alla PEC di domanda di partecipazione alla gara.

**5. Numero di operatori che saranno invitati alla procedura:** quindici

**6. Criteri di selezione degli operatori economici da invitare:** verranno considerati ammessi e idonei a partecipare alla procedura negoziata unicamente i concorrenti che dichiarino il possesso di tutti i requisiti richiesti e che trasmettano tutta la documentazione di cui al par. 7, con le tempistiche e modalità ivi indicate. Qualora non venga raggiunto il numero minimo di quindici candidati ammessi e idonei secondo le prescrizioni del presente avviso, la stazione appaltante integrerà elenco degli inviti. Qualora invece il numero dei richiedenti ammessi dovesse essere superiore a quindici, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla selezione dei quindici operatori da invitare mediante sorteggio pubblico che verrà effettuato presso la SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT in via Venezia n. 6 - Alessandria alle ore 09:30 del giorno 27/06/2018 utilizzando una metodologia che salvaguardi la segretezza dei richiedenti selezionati.

**7. Modalità di presentazione della domanda:** gli operatori economici interessati a concorrere alla procedura negoziata sono invitati a presentare, esclusivamente via PEC all'indirizzo [ufficiotecnico@pec.aslal.it](mailto:ufficiotecnico@pec.aslal.it), apposita istanza di partecipazione ad oggetto "Casa della Salute di Castelnuovo Scrivia - istanza per procedura negoziata" nella quale dovranno essere chiaramente indicate l'oggetto della gara, le generalità del concorrente (ragione sociale, indirizzo della sede legale, codice fiscale, partita IVA, **indirizzo PEC**, numeri di telefono), e allegando obbligatoriamente:

- in caso di concorrente singolo un modello DGUE
- in caso di concorrente in forma aggregata più modelli DGUE (uno per ogni operatore economico del concorrente in forma aggregata) e un modello B
- l'attestato di avvenuta esecuzione dell'incontro informativo preliminare.

I modelli DGUE e B devono essere firmati digitalmente o con firma olografa accompagnata da copia di valido documento d'identità del/i sottoscrittore/i.

In presenza di modalità di presentazione diverse da quelle indicate o la mancanza di anche una sola delle informazioni richieste comporterà la mancata presa in considerazione dell'istanza.

**S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT – Settore Tecnico**

Sede di Alessandria Tel: 0131.306955 fax 0131.307829

e-mail: [fpizzi@aslal.it](mailto:fpizzi@aslal.it) PEC [ufficiotecnico@pec.aslal.it](mailto:ufficiotecnico@pec.aslal.it)

sito dell'Azienda: [www.aslal.it](http://www.aslal.it)

Il termine perentorio di scadenza per la presentazione via PEC delle istanze di partecipazione è fissato, a pena d'esclusione, alle **ore 12:00 del giorno 23/06/2018**.

**8. Modalità per comunicare con la stazione appaltante:** nella fase di indagine di mercato esclusivamente via PEC all'indirizzo [ufficiotecnico@pec.aslal.it](mailto:ufficiotecnico@pec.aslal.it) .

#### **9. Ulteriori informazioni**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici e costituisce, pertanto, indagine di mercato in attuazione ai principi di pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

L'ASL AL si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa la presente avviso per sopravvenute ragioni di interesse pubblico.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni di cui al D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. per finalità unicamente connesse alla presente procedura di selezione degli operatori economici e alla successiva procedura negoziata.

Alessandria, lì 8 giugno 2018

F.to Il Direttore  
SC Tecnico Tecno. Biom. ICT  
Dr. Giacomo Sciotto