



S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT
Settore: Tecnico
Direttore: Ing. Giorgio Serrato

Sede legale:
Via Venezia n.6, 15121 Alessandria
Partita IVA/Codice Fiscale: n.02190140067

INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER SOSTITUZIONE QUADRO ELETTRICO IMPIANTO ELEVATORE MAT 7570/88 P.O. DI OVADA.

VERBALE art. 163, D.Lgs. n°50 del 18.04.2016

Premessa

All'interno del presidio ospedaliero di Ovada le attività sanitarie, tecniche ed amministrative sono distribuite su cinque piani tra loro collegati tramite scale ed ascensori. Gli otto ascensori presenti con sbarco negli atrii dei piani del presidio si identificano in:

- n°2 monta lettiga;
- n°2 monta vivande;
- n° 3 ascensori per il trasporto del pubblico;
- n° 1 ascensore riservato al personale ASL AL.

In ultimo è presente anche un montacarichi esclusivamente dedicato al trasporto delle merci dirette o provenienti dai reparti di degenza. La suddivisione degli impianti elevatori così come descritta, consente di suddividere i flussi di persone e merci all'interno del nosocomio senza intralciare attività sanitarie che hanno la precedenza su tutte le altre. Ad esempio un infermiere con paziente barellato non può attendere l'arrivo al piano di un monta lettiga impegnato da un visitatore esterno o da un impiegato amministrativo. Tutti gli ascensori sono revisionati e mantenuti dalla ditta manuttrice TKE, i cui interventi sono a carico della ASL AL.

Motivi dello stato d'urgenza e cause che lo hanno provocato.

... il personale del servizio Tecnico ASLAL, avvisato dai centralinisti di presidio, ha rinvenuto il fermo dell'impianto elevatore pubblico identificato con mat. AL 7570/88. Lo stesso personale ASL ha prontamente provveduto a richiedere un intervento tecnico alla ditta manuttrice TKE che, a seguito di un controllo sul posto, ha constatato il non funzionamento dell'ascensore per una causa da ricercare all'interno del quadro elettromeccanico di manovra. A seguito di ricerca guasto è emerso che la causa principale di non funzionamento era da imputare al guasto dell'inverter, oltre ad altri componenti accessori. In un sistema

SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT – Settore: Tecnico
Sedi di: Acqui Terme 15011 via Fatebenefratelli 1 - Novi Ligure 15067, via Edilio Raggio 12 – Ovada 15076 via Ruffini 22
Tel.: 0144 777111 - 0143 332161 / 2313 – 0143 826311 - Fax: 0143 332319
e-mail: ufficiotecnico.novi@aslal.it – pec: ufficiotecnico@pec.aslal.it - sito dell'Azienda: www.aslal.it



Sede legale:
Via Venezia n.6, 15121 Alessandria
Partita IVA/Codice Fiscale: n.02190140067

ascensore l'inverter ha la funzione di regolare le velocità di salita e discesa del motore elettrico che movimentata la cabina dedicata al trasporto delle persone; pertanto costituisce un elemento fondamentale al funzionamento dell'intero impianto. La vetustà degli impianti elevatori installati presso il p.o. di Ovada (fabbricazione fine anni 80), rende impossibile reperire i ricambi anche presso lo stesso costruttore, inoltre l'assenza degli schemi elettrici rende difficoltosa la ricerca di eventuali ulteriori guasti. Per i motivi sopra relazionati l'impianto elevatore in questione è risultato non più riparabile.

Lavori necessari a rimuovere lo stato di urgenza

A seguito di confronto con i tecnici impiantisti della ditta TKE è emerso che l'unica soluzione per ripristinare il funzionamento dell'impianto elevatore è quello di provvedere alla sostituzione del suo quadro di comando con uno di nuova generazione e di tipo elettronico. A tale proposito la ditta TKE propone un preventivo di spesa pari a :10.577,97 iva esclusa.

Nel dettaglio le voci preventivate sono riportate nella tabella riportata in seguito .

✱✱

Sostituzione quadro di manovra elettrico	
Quadro elettrico di manovra	4078,48
Selettore ad impulsi	348,00
Linea vano fissa	1656,24
Cavi flessibili	1.113,43
Bottoneria di cabina	195,79
Variante display	159,23
Bottoneria piano terra display	529,83
Bottoneria piano n°4	455,44
INVERTER	4102,56
Elettromagnete freno N°2	641,64
Lampada emergenza tetto cabina	253,59
Totale	13504,37
Sconto di gara	-21,67%
Totale al netto di gara	10577,97

Conclusioni

Considerato quanto sopra esposto si propone l'immediata esecuzione dei lavori di sostituzione del quadro elettrico di manovra dell'impianto elevatore identificato con mat al7570/88.

Allegati

1. Preventivo della ditta TKE Elevator per fornitura e posa in opera di un nuovo quadro elettrico di comando ascensore.

Il presente verbale viene trasmesso all'Amministrazione per i provvedimenti del caso.

Ovada, lì 2023

Il tecnico



S.C. TECNICO TECNOLOGIE BIOMEDICHE ICT
Ing. Fabrizio ARPE

SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT – Settore: Tecnico

Sedi di: Acqui Terme 15011 via Fatebenefratelli 1 - Novi Ligure 15067, via Edillo Raggio 12 – Ovada 15076 via Ruffini 22
Tel.: 0144 777111 - 0143 332161/2313 – 0143 826311 - Fax: 0143 332319
e-mail: ufficiotecnico.novi@aslal.it – pec: ufficiotecnico@pec.aslal.it - sito dell'Azienda: www.aslal.it

TK Elevator Italia S.p.A.



Spett.le ASL AL
VIA VENEZIA 6
15121 ALESSANDRIA (AL)

OGGETTO: OFFERTA NV08621180 del 28/08/2023

Impianto: 90990 N. 3 - - Codice commessa: ID 1907

Facciamo seguito alla segnalazione tecnica dei nostri manutentori per trasmettere ns. miglior preventivo di spesa per quanto di seguito dettagliato:

Posizione	Modello	Qtà	Portata	Fermate	Velocità
POS 1	.	1	.	.	.

Quantità totale degli impianti: 1

Contatto TK Elevator
Marco Balduzzi
marco.balduzzi@tkelevator.com
349-5677802
Filiale di: Alessandria

Contatto cliente
VIA VENEZIA 6
15121 ALESSANDRIA (AL)

Indirizzo Impianto
VIA RUFFINI 12
15076 Ovada (AL)

Offerta valida fino al: 27/09/2023

TK Elevator Italia S.p.A.

Sede Legale: Via A. Volta, 15 - 20093 Cologno Monzese (MI) I. +39 0269696300 f. +39 02696311

P.I. 03702760962 Cap. Soc. 614.000,00 i.v. - www.tkelevator.it, info.elevatoritalia@tkelevator.com, tkeitalia@legalmail.it



CARATTERISTICHE TECNICHE GENERALI (POS. 1)

QUANTITA' 1

MODELLO .

PORTATA .

ACCESSI CABINA .

FERMATE

SERVIZI

VELOCITA' .

CORSA mm .

LOCALE MACCHINA .

LAVORI DI SOSTITUZIONE DA ESEGUIRE

- TKOM01 - SOSTITUZIONE QUADRO DI MANOVRA IMPIANTO ELETTRICO

DESCRIZIONE DEI PRODOTTI E DEL LORO FUNZIONAMENTO

TKOM01 - SOSTITUZIONE QUADRO DI MANOVRA IMPIANTO ELETTRICO

1.20 QUADRO MANOV. Elett	4,078,48
1.32 SELETTORE AD IMPULSI	348,04
4.7 LINEA VANO FISSA	1.656,24
3.27 CAVI FLESSIBILI	1.113,43
7.9 BOTTONIERA CABINA	195,79
7.12 VARIANTE DISPLAY	159,23
3.16 BOTTONIERA PT. DISPLAY	529,83
3.18 BOTTONIERA PIANO N4	455,44
1.83 INVERTER	4.102,56
2.13 ELETTROMAGNETE FRENO N. 2	641,84
7.50 LAMPADA EMERGENZA TETTO CABINA	253,59



TOTALE 13.504,37 - 21,67% = 10.577,97

La rappresentazione grafica dei prodotti (immagini, dati tecnici e descrizioni) è realizzata al solo scopo di illustrare il prodotto ed è puramente indicativa.

TK Elevator Italia S.p.A.



OFFERTA NV08621180 del 28/08/2023

CONDIZIONI GENERALI DELLA FORNITURA DI MOD/RIP

ONERI COMPRESI NELLA FORNITURA

- Garanzia 24 mesi

ONERI ESCLUSI DALLA FORNITURA

- I.V.A.

FATTURAZIONE:

- 20% all'ordine
- 50% al ricevimento dei materiali in cantiere
- 30% ad ultimazione del montaggio

100% L.L.

PAGAMENTO:

- Rimessa diretta a Vista Fattura
- A 30gg Df. Fm R.B./B.B.
- A 30gg Df. Fm R.B./B.B.

100% B.B.

FORNITURA MATERIALI IN CANTIERE

8 SETTIMANE dalla data di approvazione del disegno progetto e/o dalla data di approvazione di eventuali varianti successive al disegno esecutivo, dalla scelta delle finiture di cabina/porte e dal pagamento della rata ordine.

Condizioni Generali di Fornitura: sono quelle emanate dall'Associazione Nazionale A.N.I.E.

In attesa di un Vostro cortese riscontro in merito, restiamo a Vostra disposizione per qualsiasi chiarimento.
Con l'occasione porgiamo i nostri migliori saluti.

28/08/2023 - Provincia: Alessandria

TK Elevator Italia S.p.A.

TK Elevator Italia S.p.A.

Sede Legale: Via A. Volta, 16 - 20093 Cologno Monzese (MI) I. +39 0289696300 f. +39 02896311

P.I. 03702780962 Cap. Soc. 514.000,00 I.v. - www.tkelevator.it, info.elevatoritalia@tkelevator.com, tkeitalia@legalmail.it

pag. 5 di 9

TK Elevator Italia S.p.A.



OFFERTA NV08621180 del 28/08/2023

TABELLA RIEPILOGATIVA

Posizione	Descrizione	Importo Unit.	Quantità	Totale
POS 1	. di portata ., fermate, servizi, . accessori in cabina, velocità . m/s.	13.550,00 euro	Uno (1)	13.550,00 euro

Importo complessivo: ~~13.550,00~~ euro IVA esclusa

10.577,92

10.577,92

Spedizione dalla fabbrica a mezzo camion franco vostro cantiere/i - CONDIZIONI CIP

Tutti gli importi esposti si intendono per conferma ordine entro il 27/09/2023 e sono esclusi di I.V.A. e di costi locali

S.C. TECNICO TECNOLOGIE BIOMEDICHE ICT
Ing. Fabrizio ARPE

Il Cliente

Marco Baldazzi

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 C. C. il cliente dichiara di conoscere e di accettare le disposizioni di cui sopra.

Il Cliente

TK Elevator Italia S.p.A.

Sede Legale: Via A. Volta, 16 - 20093 Cologno Monzese (MI) t. +39 0289696300 f. +39 02896311

P.I. 03702760962 Cap. Soc. 614.000,00 i.v. - www.tkelevator.it, info@tkelevatoritalia.it, info@tkelevator.com, tkeitalia@legalmail.it

pag. 4 di 9

