



Azienda Sanitaria Locale AL

Sede legale: Via Venezia 6

15121 Alessandria

Partita IVA/Codice Fiscale n. 02190140067

Delibera 659 del 31/07/2024

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART. 140 DEL D.LGS N. 36 DEL 31/03/2023 - PERICOLO DI INTERRUZIONE DI PUBBLICO SERVIZIO - D.G.R. N. 9-7070 DEL 20/06/2023 - RISCONTRO ANOMALIE SISTEMI ANTINCENDIO PRESSO: P.O. DI TORTONA, DISTRETTO SANITARIO DI TORTONA, SEDE CENTRALE DI ALESSANDRIA E HOSPICE IL GELSO DI ALESSANDRIA.

DIRETTORE GENERALE – Dott. Vercellino Luigi

Nomina con D.G.R. n. 17-3299 del 28.05.2021
Proroga con D.G.R. n. 70-8685 del 27.05.2024

ACQUISITI i pareri del

Direttore Sanitario

Dott.ssa Marchisio Sara

Favorevole

Direttore Amministrativo

Dott. Colasanto Michele

Favorevole

Visto il D.Lgs. n. 502 del 30.12.1992 e successive modificazioni ed integrazioni;
Vista la D.C.R. n. 136-39452 del 22.10.2007 di individuazione delle Aziende Sanitarie Locali e dei relativi ambiti territoriali;

Visto il D.P.G.R. n. 85 del 17.12.2007 di costituzione dell'Azienda Sanitaria Locale AL;

Viste la D.G.R. n. 17-3299 del 28.05.2021 di nomina del Direttore Generale dell'ASL AL e la successiva D.G.R. n. 70-8685 del 27.05.2024 di proroga dell'incarico fino al 31.12.2024;

Richiamata la deliberazione del Direttore Generale n. 678 dell'11.10.2017 ad oggetto: "Individuazione degli atti di indirizzo e di governo e degli atti di gestione. Ripartizione delle competenze tra la Direzione Generale e le Strutture dell'A.S.L. AL";

Vista la D.G.R. n. 11-8161 del 12.02.2024, ad oggetto: "Atti Aziendali delle AA.SS.RR. – ASL AL di Alessandria – Atto n. 664 del 04.08.2022, modificato con atto n. 655 del 01.08.2023 «Adozione dell'Atto Aziendale dell'ASL AL» recepimento regionale parziale ai sensi della D.C.R. n. 167-14087 del 03.04.2012 all. A, par. 5.1";

Vista la deliberazione del Direttore Generale n. 359 del 18.04.2024 ad oggetto "D.G.R. n. 11-8161 del 12.02.2024. Conclusione procedimento di verifica Atto Aziendale ASL AL – Recepimento prescrizioni regionali";

Preso visione della proposta del Direttore della S.C. Tecnico - Tecnologie Biomediche - ICT, qui di seguito riportata:

"Premesso che la Responsabilità del progetto di cui alla sotto riportata proposta è stata assegnata dal Direttore S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT al P.I. Marco Faraci, Assistente Tecnico Professionale in servizio presso la sede di Alessandria, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Preso atto che nella giornata di sabato 24 febbraio 2024 a seguito di un sopralluogo del referente aziendale P.I. Marco Faraci e della ditta incaricata dei controlli semestrali degli impianti antincendio, del P.O. di Tortona, del Distretto Sanitario di Tortona, della sede centrale di Alessandria e dei locali dell'Hospice "Il Gelso" di Alessandria, sono state riscontrate molteplici anomalie che pregiudicano il regolare funzionamento degli impianti antincendio;

Visto il "Verbale art. 140 c. 1 D.Lgs. n. 36/2023 e perizia giustificativa delle opere" redatto dal Responsabile del Progetto (allegato al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale) e inoltrato alla Direzione Sanità della Regione Piemonte, a firma del Direttore Generale in data 21/03/2024 prot. A.S.L. AL n. 32127 (come indicato dalle precisazioni tecnico amministrative riportate sul protocollo della Regione Piemonte n. 82787 del 23/08/2023), risulta una prima stima dei lavori urgenti di circa 60.000,00 euro comprensivi di oneri per la sicurezza e al netto delle spese tecniche e dell'Iva;

Vista la "Nota informativa per esecuzione di lavori urgenti e indifferibili in conto capitale" trasmessa al Collegio Sindacale ASL AL ed alla Regione Piemonte – Settore Politiche degli Investimenti con prot. n. 74673 del 10/07/2024 con in allegato il "Verbale art. 140 c. 1 D.Lgs. n. 36/2023 e perizia giustificativa delle opere";

Perdurando una condizione di pericolo con elevato rischio di interruzione di pubblico servizio, è necessario intervenire, a salvaguardia della pubblica incolumità, mediante l'attivazione dei lavori di ripristino negli ambienti interessati;

Visto l'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023 in merito alle procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile il quale dispone che:

- *In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisti o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica incolumità il RUP si reca prima sul luogo e può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità.*

- *L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta e in deroga alle procedure di cui agli articoli 37 e 41 del codice a uno o più operatori economici individuati dal RUP.*
- *Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo con il RUP può ingiungere all'affidatario l'esecuzione delle lavorazioni sulla base dei prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzari ufficiali di riferimento, ridotti del 20 per cento, comunque ammessi in contabilità; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati.*

Ravvisate quindi le condizioni di somma urgenza di cui all'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di provvedere all'esecuzione degli interventi necessari, disponendo alla ditta GM IMPIANTI srl con sede in Stradale Savona, 52, Acqui Terme (AL) P.IVA 01620990067 (DURC scadenza validità 08/06/2024) l'ordine di immediata esecuzione di quanto puntualmente riportato sul verbale, suddiviso per Presidio/Reparto;

Vista l'offerta prodotta in data 29/03/2024 dalla ditta GM IMPIANTI srl pari a euro 59.756,00 oltre IVA, pubblicata sul portale M.E.P.A. (Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione) nell'ambito della Richiesta di Offerta R.D.O. n. 4215013 del 29/03/2024;

Precisato, quanto all'inderogabile necessità di eseguire i lavori, che:

- tutte le attività commissionate sono conseguenti causa di usura e vetustà degli impianti antincendio;
- l'importo dei lavori è stato contenuto entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio creatosi e per non pregiudicare l'attività istituzionale e/o contravvenire alle vigenti norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di vita e lavoro in quanto riguardano beni indisponibili dell'azienda destinati ad attività sanitaria o di supporto ad essa; il tutto in ossequio al combinato disposto degli artt. 823 II° comma e 828 II° comma del Codice Civile;

Visto l'art. 3 (tracciabilità dei flussi finanziari) della Legge n. 136 del 13.08.2010, il codice identificativo di gara valido per la presente procedura è B1080CA9A2;

Dato atto che la copertura dell'onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in euro 59.756,00 Iva inclusa riconducibile al conto 01.12.311 rientra nelle cd "*circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio*" per il finanziamento dei quali vengono utilizzati i contributi in c/esercizio per destinazione ad investimenti a cui le note Regione Piemonte n. 40324 dell'11/04/2024 e n. 41641 del 15/04/2024 – D.G.R. 20 giugno 2023 n. 9-7070;

Ritenuto che il presente provvedimento debba essere dichiarato immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 28, c. 2 L.R. n. 10/1995, al fine di un celere proseguimento dell'iter autorizzatorio";

Considerato che la formulazione della proposta di un atto deliberativo impegna la responsabilità del soggetto proponente circa la regolarità amministrativa del contenuto della deliberazione nonché la legittimità della stessa;

Visto il parere espresso dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario ai sensi dell'art. 3/7 D.Lgs. n. 502 del 30.12.1992 e s.m.i.

DELIBERA

1. di prendere atto e approvare, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 del "Verbale art. 140 c. 1 D.Lgs. n. 36/2023 e perizia giustificativa delle opere" (allegato al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale) in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari a rimuoverlo per ovviare al pericolo di interruzione di pubblico servizio;

2. di affidare i lavori di somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 di ripristino e della messa in sicurezza degli impianti antincendio dei locali del P.O. di Tortona, del Distretto Sanitario di Tortona, della sede centrale di Alessandria e dei locali dell'Hospice "Il Gelso" di Alessandria, alla ditta GM IMPIANTI srl con sede in Stradale Savona, 52, Acqui Terme (AL) P.IVA 01620990067 all'importo di euro 72.902,32 Iva inclusa;
3. di prendere atto che la Responsabilità del procedimento è stata assegnata dal Direttore S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT al P.I. Marco Faraci, Assistente Tecnico Professionale in servizio presso la sede di Alessandria, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
4. di prendere atto altresì della "Nota informativa per esecuzione di lavori urgenti e indifferibili in conto capitale" trasmessa al Collegio Sindacale ASL AL Sindacale ASL AL ed alla Regione Piemonte – Settore Politiche degli Investimenti con prot. n. 74673 del 10/07/2024 con in allegato il "Verbale art. 140 c. 1 D.Lgs. n. 36/2023 e perizia giustificativa delle opere";
5. di prendere atto inoltre che la copertura dell'onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in euro 72.902,32 riconducibile al conto 01.12.311 rientra nelle cd "*circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio*" per il finanziamento dei quali vengono utilizzati i contributi in c/esercizio per destinazione ad investimenti note Regione Piemonte n. 40324 del 11/04/2024 e n. 41641 del 15/04/2024 – D.G.R. 20 giugno 2023 n. 9-7070;
6. di prendere atto infine che, ai sensi dell'art. 3 c. 5 della Legge n. 136 del 13.08.2010 "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega del Governo in materia di normativa antimafia*" il codice identificativo di gara è il seguente: B1080CA9A2;
7. di dichiarare, per le motivazioni di cui alla premessa, il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 28 c. 2 L.R. n. 10/1995.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ TECNICA E CONTABILE

S.C. PROPONENTE: S.C. TECNICO - TECNOLOGIE BIOMEDICHE - ICT

Proposta 1730/24

Responsabile del procedimento: Faraci Marco

Si attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

**Il Direttore
Serratto Giorgio**

S.C. ECONOMICO FINANZIARIO

Bilancio anno 2024 : Sanitario Socio Assistenziale

Progetto: INV4

Conto n.: 01.12.03.11 Importo: 72.902,32

NOTE

Trattandosi di lavori di somma urgenza che non consentono alcun indugio come evidenziato anche in oggetto, si riscontra che l'onere derivante dall'assunzione della presente deliberazione, ammontante ad Euro 72.902,32 oneri fiscali inclusi, riconducibile al conto 01.12.03.11 servizio 8TE per il finanziamento dei quali verranno utilizzati i contributi in c/esercizio per destinazione ad investimenti note Regione Piemonte n. 40324 del 11/04/2024 e n. 41641 del 15/04/2024 – DGR 20 giugno 2023 n. 9-7070.

Si attesta la regolarità contabile del presente provvedimento:

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT

Settore: Tecnico

Direttore: Ing. Giorgio Serratto

Sede di: Alessandria

Resp. proced.: p.i. Marco Faraci

INTERVENTI DI SOMMA URGENZA PER LAVORI DI RIPRISTINO CENTRALI ANTINCENDIO E IMPIANTI RILEVAZIONE E ALLARME INCENDI PRESSO OSPEDALE E DISTRETTO SANITARIO DI TORTONA, EX COMPLESSO PSICHIATRICO "S. GIACOMO" E HOSPICE "IL GELSO" DI ALESSANDRIA

VERBALE ART. 140 C. 1 D.LGS. 36/2023 E PERIZIA GIUSTIFICATIVA DELLE OPERE

Il giorno 26 febbraio 2024, approssimativamente tra le ore 10 e le ore 16, il sottoscritto p.i. Marco Faraci ha effettuato un sopralluogo presso vari Reparti e Strutture Operative dell'ospedale e distretto sanitario di Tortona, della sede ASL AL di Alessandria e dell'hospice "Il Gelso" sempre in Alessandria in quanto, a seguito dell'esecuzione da parte della ditta incaricata della visita semestrale di controllo degli impianti antincendio, è stato riscontrato un consistente numero di anomalie che ne pregiudicano il regolare funzionamento.

In sede di sopralluogo il sottoscritto ha verificato l'effettivo malfunzionamento e la veridicità delle criticità segnalate nei rapporti di visita della ditta appaltatrice, ravvisando una condizione di pregiudizio per la incolumità di pazienti, personale dipendente e di chiunque si trovi all'interno di dette strutture, nonché un grave rischio allo stato di conservazione degli immobili, degli impianti, delle apparecchiature e delle relative pertinenze.

Pertanto, alla luce dei summenzionati presupposti e visto l'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, si dispone l'immediato affidamento diretto dei lavori di ripristino degli impianti all'operatore economico GM Impianti srl di Acqui Terme per un importo da definirsi mediante trattativa diretta su portale e-procurement MEPA sulla base della perizia estimativa che sarà redatta entro 10 giorni dal presente verbale.

Le ragioni della scelta dell'operatore economico risiedono:

- nella disponibilità ad intervenire con le stringenti tempistiche che si addicono alle motivazioni di urgenza
- nella conoscenza acquisita degli impianti in argomento in occasione di altri precedenti incarichi svolti con puntualità, efficacia e precisione;
- nella disponibilità di personale e attrezzature adeguate al lavoro da eseguire

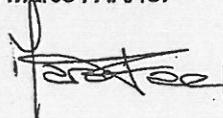
- nel possesso di qualificazioni e requisiti necessari a contrarre con al pubblica amministrazione.

A conclusione delle visite ai luoghi e delle valutazioni effettuate in data odierna si stima un importo di lavori da eseguire tra i 55 e i 60 mila euro.

Il presente verbale viene trasmesso all'Amministrazione, per i provvedimenti di competenza.

p.i. Marco Faraci

S.C. TECNICO TECNOLOGIE BIOMEDICHE ICT
P.i. Marco FARACI



S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT

Settore: Tecnico

Direttore: Ing. Giorgio Serratto

Sede di: Alessandria

Resp. proced.: p.i. Marco Faraci

**INTERVENTI DI SOMMA URGENZA PER LAVORI DI RIPRISTINO CENTRALI
ANTINCENDIO E IMPIANTI RILEVAZIONE E ALLARME INCENDI PRESSO OSPEDALE E
DISTRETTO SANITARIO DI TORTONA, EX COMPLESSO PSICHIATRICO "S. GIACOMO"
E HOSPICE "IL GELSO" DI ALESSANDRIA**

PERIZIA GIUSTIFICATIVA DELLE OPERE

Il riferimento al verbale del giorno 26 febbraio 2024 si redige la perizia giustificativa delle opere necessarie a rimuovere le condizioni di rischio e pregiudizio a persone e cose delle strutture ASL AL ospedale e distretto sanitario di Tortona, sede legale e hospice di Alessandria.

Le opere sono da affidare in via diretta e urgente alla GM Impianti srl di Acqui Terme per l'importo complessivo stimato di euro 59.756,00 oltre IVA, salvo miglioria d'offerta da negoziare con l'operatore economico. Di seguito si elencano le opere necessarie suddivise per Presidio/Reparto:

- **Radiologia Tortona**

Ricerca Guasto Loop aperto

Sostituzione apparecchiature guaste (Rilevatori sotto pavimento galleggiante)

Riconfigurazione dei dispositivi sostituiti

- **Distretto Tortona ex Caserma.**

Sostituzione filtri centrali aspirazione presenti n. 8 centrali aventi 2 filtri caduna

Pulizia di tutti gli ugelli di aspirazione campionamento aria circa n.75 (Posizionati sopra controsoffitto e nelle zone sotto tetto)

Calibrazione centrali aspiranti e controllo del regolare funzionamento

- **Gum Tortona**

Sostituzione di n. 01 pannello remoto centrale IRAI DEF

Ricerca guasto Loop aperto e risoluzione guasto con sostituzione dei dispositivi /cavi che causano il guasto Loop aperto

Riconfigurazione dei dispositivi sostituiti

- **Dialisi Tortona.**

Sostituzione di n. 01 centrale IRAI DEF 4 Loop analogica indirizzata

Sostituzione di n. 01 pannello remoto centrale IRAI DEF
Ricerca guasto cavi di comunicazione a pannello remoto e risoluzione guasto con sostituzione dei dispositivi /cavi che causano le anomalie riscontrate
Riconfigurazione dei dispositivi sostituiti.

- **Oncologia Tortona**

Sostituzione di n. 02 Rilevatore ottico di fumo DEF .
Sostituzione di n. 02 batterie 12V 12Ah centrale IRAI DEF.
Sostituzione di n. 02 batterie 12V 12Ah Alimentatore IRAI DEF.
Riconfigurazione dei dispositivi sostituiti.

- **Obitorio Tortona**

Sostituzione di n. 02 Rilevatore ottico di fumo ESSER .
Riconfigurazione dei dispositivi sostituiti.

- **CED Tortona.**

Sostituzione di n. 02 Rilevatore ottico di fumo ESSER
Sostituzione di n. 01 base per Rilevatore ESSER
Sostituzione di n. 02 batterie Centrale IRAI 12V 7Ah
Riconfigurazione dei dispositivi sostituiti.

- **Trasfusionale Tortona.**

Installazione di n. 01 Elettromagnete
Installazione di n. 01 Modulo DEF IOM1/B.
Installazione di pulsante NC completo di cavi ed accessori per il corretto funzionamento.
Cavi ed accessori per il corretto funzionamento dell'impianto
Riconfigurazione dei dispositivi sostituiti.

- **Seminterrati Tortona**

Ricerca Guasto Loop aperto
Sostituzione apparecchiature guaste (centrale aspirazione, batterie, sensori)
Riconfigurazione dei dispositivi sostituiti.

- **Pronto soccorso Tortona.**

Sostituzione di n. 01 centrale IRAI DEF 4 Loop analogica indirizzata con Display grafico a colori equipaggiata di base per gestire 4 Loop
Sostituzione di n. 01 scheda di espansione 2 Loop da 200 indirizzi ciascuno
Sostituzione di n. 02 Batterie 12V 18Ah
Ricerca guasti su Loop e ripristino.

- **Supervisione Tortona e Distretti:**

Aggiornamento Dei dispositivi di interfaccia a seguito degli interventi per risoluzione anomalie sopra descritti.

- **Portineria ex psichiatrico Alessandria.**

Sostituzione di n. 01 Centrale Irai 2 zone indirizzata compatibile con il servizio di monitoraggio esistenete

Sostituzione di n. 04 Rilevatori ottici di fumo completi di basi ed accessori per il corretto funzionamento

Sostituzione di n. 02 Pannelli ottici acustici di tipo indirizzato complete di pittogramma

Sostituzione di n. 02 Pulsanti manuali con vetro ripristinabile e cover trasparente

Sostituzione comunicatore telefonico certificato EN54

Sostituzione di n. 02 batterie Centrale IRAI 12V 18Ah

Cavi ed accessori per il corretto funzionamento dell'impianto

Riconfigurazione dei dispositivi sostituiti.

Progetto da libero professionista, obbligatorio per rilascio DICO

- **Hospice Il Gelso Alessandria.**

N63 Rilevatori ottici

N2 Rilevatori doppia tecnologia

N1 Rilevatore termo velocimetrico.

La presente perizia, unitamente al verbale, viene trasmessa all'Amministrazione per i provvedimenti di competenza. Nulla ricevendo entro 10 giorni si riterranno approvati gli atti e si procederà all'esecuzione dei lavori.

Alessandria, 06 marzo 2024

p.i. Marco Faraci

S.C. TECNICO TECNOLOGIE-BIOMEDICHE ICT
P.I. Marco FARACI



