



AZIENDA SANITARIA LOCALE AL

Sede legale: Via Venezia 6
15121 Alessandria
Partita IVA/Codice Fiscale n. 02190140067

Deliberazione del Direttore Generale n. del

OGGETTO:

.....UVTWVWT C'RTQRQGP VG
"

il Responsabile del Procedimento
artt. 5 – 6 L. 7.8.90 n. 241

Il Responsabile

Registrazione contabile

Esercizio

Conto

Importo

Il Dirigente Responsabile

Eseguibile dal

Trasmessa alla Giunta Regionale in data

approvata in data

Trasmessa al Collegio Sindacale in data

Pubblicata ai sensi di legge dal

si attesta che il presente atto viene inserito e pubblicato nell'albo pretorio informatico dell'Azienda dalla data indicata per 15 gg. consecutivi (art.32 L. 69/2009)

Il Dirigente Amministrativo SC Affari Generali -Relazioni istituzionali-
Tutele-Attività Ispettiva

OGGETTO: "Distretto Sanitario di Acqui Terme - Consolidamento muro di confine lato Via De Gasperi". Presa d'atto affidamento incarico di progettazione preliminare all'Arch. Martina Angela Tornato di Acqui Terme e approvazione progetto preliminare.

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il D.Lgs. n. 502 del 30.12.1992 e successive modificazioni ed integrazioni;
Vista la D.C.R. n. 136-39452 del 22.10.2007 di individuazione delle Aziende Sanitarie Locali e dei relativi ambiti territoriali;
Visto il D.P.G.R. n. 85 del 17.12.2007 di costituzione dell'Azienda Sanitaria Locale AL;
Vista la D.G.R. n. 16-6935 del 29.05.2018 di nomina del Direttore Generale dell'ASL AL;

Richiamata la deliberazione del Direttore Generale n. 678 dell'11.10.2017 ad oggetto: "Individuazione degli atti di indirizzo e di governo e degli atti di gestione. Ripartizione delle competenze tra la Direzione Generale e le Strutture dell'A.S.L. AL";

Vista la D.G.R. n. 53-2487 del 23.11.2015, ad oggetto: "AA.SS.RR. - Procedimento regionale di verifica degli atti aziendali - Art. 3 D.Lgs. n. 502/1992 s.m.i. - D.C.R. n. 167-14087 del 03.04.2012 - D.G.R. n. 42-1921 del 27.07.2015 - Presa d'atto adeguamento alle prescrizioni regionali e recepimento definitivo ai sensi della D.C.R. n. 167-14087 del 03.04.2012, all. A, par. 5.1.", con la quale è stato recepito in via definitiva l'Atto Aziendale dell'ASL AL, come riadottato, a seguito delle prescrizioni regionali, con la deliberazione n. 711 del 06.10.2015;

Vista la D.G.R. n. 29-5942 del 17.11.2017, ad oggetto "Atti aziendali delle AA.SS.RR. - ASL AL di Alessandria - Atto n. 656 del 28.09.2017 'Atto Aziendale ASL AL adottato con deliberazione n. 711 del 06.10.2015 - proposta di modifiche'. Recepimento regionale ai sensi della D.C.R. n. 167-14087 del 03.04.2012, all. A, par. 5.1.";

Preso visione della proposta del Direttore SC Tecnico – Tecnologie Biomediche - ICT, qui di seguito riportata:

"Premesso che la muratura lapidea di confine che delimita la proprietà del Distretto Sanitario di Acqui Terme con la pubblica Via De Gasperi, risalente all'impianto originario dell'ex ospedale, rientra tra i manufatti dichiarati dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali di interesse ai sensi degli artt. 10-12 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42.

Realizzata in blocchi di pietra e a tratti intervallata da corsi orizzontali di mattoni, lunga 108 metri, larga 40-50 cm. e alta circa 3 metri lato strada pubblica, contiene il terreno del sedime circostante l'ex ospedale, posto ad una quota sopraelevata.

Gli agenti atmosferici e un deperimento fisiologico dovuto alla vetustà hanno contribuito all'attuale degrado nel quale versa: i conci risultano scollegati gli uni dagli altri e non in grado di assolvere alla loro funzione, la discontinuità del bauletto di protezione superiore e la mancanza di copertina isolante consentono all'acqua di infiltrarsi con conseguenti effetti dannosi; inoltre è evidente uno strapiombo, effetto concomitante di un possibile cedimento della base del muro, della spinta esercitata dal terreno all'interno della proprietà oltre alla summenzionata mancanza di coerenza strutturale. La caduta di alcuni elementi lapidei lungo la via pubblica ha comportato la transennatura dell'antistante area riservata a parcheggio;

considerato che dagli incontri preliminari con i tecnici del Comune di Acqui Terme, l'incaricata per le province di Alessandria, Asti e Cuneo della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Ambientali Arch. Monica Fantone e l'Arch. Martina Angela Tornato di Acqui Terme, professionista esterno con specifiche competenze e dettagliata conoscenza della realtà locale, si è

convenuto che, nonostante la muratura sia sottoposta a vincolo, il cattivo stato di conservazione e la condizione di precario equilibrio in cui versa obbligano ad effettuare un radicale intervento di consolidamento della porzione più a monte sulla Via De Gasperi, per una lunghezza di circa 82 metri, che prevede lo smontaggio dell'attuale muratura lapidea, la realizzazione di una nuova muratura in calcestruzzo armato e relativa fondazione mantenendo le quote attuali, il rivestimento della medesima con paramento lapideo ottenuto con l'impiego dei blocchi di pietra recuperati mantenendo la tessitura attuale e la regimentazione delle acque meteoriche;

considerato inoltre che gli interventi di cui trattasi sono irrinunciabili e la loro mancata esecuzione potrebbe pregiudicare l'attività istituzionale e/o contravvenire alle vigenti norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di vita e di lavoro, nonché a salvaguardia della pubblica incolumità, in quanto beni indisponibili dell'azienda destinati ad attività sanitaria e di supporto ad essa; il tutto in ossequio al combinato disposto artt. 823 2° comma e 828 2° comma del Codice Civile;

rilevata quindi la necessità di ricorrere a professionista esterno a cui affidare la redazione del progetto preliminare per l'acquisizione delle autorizzazioni da parte della Soprintendenza dei Beni Ambientali Architettonici e Archeologici, non disponendo, nella dotazione organica aziendale, di adeguate competenze e abilitazioni;

richiamati:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- le Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018, con le quali, tra l'altro, si precisa che *"gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. per gli appalti inferiori a 40.000 euro anche l'art. 36, comma 2, lett. a). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso;*
- la deliberazione D.G. n. 184 del 14.03.2017 e successivi aggiornamenti e integrazioni con la quale veniva approvato l'elenco di Professionisti per l'affidamento di incarichi di importo inferiore ad euro 100.000; in particolare, per gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro, secondo quanto previsto dagli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e per gli incarichi di importo pari o superiore a 40.000 e inferiore a 100.000 euro, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza secondo la procedura negoziata senza bando prevista dagli artt. 36 comma 2 lett. b) e 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

considerato che, in virtù delle indagini e degli studi preliminari già effettuati, la SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT - sede di Novi Ligure ha individuato, quale professionista esterno con specifiche competenze, l'Arch. Martina Angela Tornato con studio professionale in Via Garibaldi 15 - Acqui Terme (AL), regolarmente iscritta all'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Alessandria al numero 552 e idoneamente inserita nel vigente elenco di cui alla deliberazione D.G. n. 184 del 14.03.2017 sopracitata e successivi aggiornamenti e integrazioni;

visto il preventivo del 06.11.2017 con il quale la professionista sopra individuata ha proposto lo svolgimento delle prestazioni tecniche di progettazione necessarie per € 5.700,00 oltre Inarcassa 4% e iva;

dato atto che, dall'applicazione della procedura di negoziazione prevista dalle Linee Guida ANAC sopracitate, nella medesima data è pervenuta offerta migliorativa di € 4.000,00 oltre Inarcassa 4% e iva;

vista la lettera del 05.12.2017 con la quale l'Arch. Martina Angela Tornato ha trasmesso il progetto preliminare, composto da:

- Studio di prefattibilità semplificato
- Relazione tecnico descrittiva preliminare
- Elaborati grafici: Stato attuale – Confronto - Progetto
- Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale
- Computo preliminare
- Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza

e il relativo quadro economico di spesa:

A) Lavori

a1) Importo lavori soggetto a ribasso	€ 284.315,23	
a2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>14.963,95</u>	
Totale lavori A)	€ 299.279,18	€ 299.279,18

B) Somme a disposizione dell'Ente

b1) Progettazione preliminare	€ 4.000,00	
b2) Progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, contabilità, liquidazione all'Impresa e certificato regolare esecuzione	€ 39.195,24	
b3) Indagine geologica, geotecnica	€ 2.500,00	
b4) Indagine archeologica	€ 7.500,00	
b5) Collaudo statico	€ 7.401,60	
b6) Inarcassa 4% (b1+b2+b3+b4+b5)	€ 2.423,87	
b7) I.V.A. 22% sui lavori € 299.279,18	€ 65.841,42	
b8) I.V.A. 22% (b1+b2+b3+b4+b5+b6)	€ 13.864,56	
b9) Incentivo funzioni tecniche 2% (art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 5.985,58	
B10) Imprevisti e arrotondamento	€ <u>2.008,55</u>	
Totale somme a disposizione dell'Ente B)	€ 150.720,82	€ <u>150.720,82</u>
Importo complessivo A) + B)		€ 450.000,00

verificata la conformità del progetto preliminare alle indicazioni di massima, la SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT – sede di Novi Ligure, con Prot. ASL AL n. 123788 e n. 123791 del 15.12.2017, ha trasmesso il progetto medesimo alla Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici e Archeologici di competenza per la necessaria autorizzazione;

vista la lettera Prot. n. 1662 del 12.02.2018 (Prot. ASL AL n. 18013 del 19.02.2018) con la quale la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Alessandria, Asti e Cuneo del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo ha autorizzato l'esecuzione delle opere come descritte nei citati elaborati progettuali con prescrizioni a tutela architettonica e archeologica;

si propone di:

- prendere atto dell'affidamento dell'incarico tecnico professionale per la progettazione preliminare relativa ai lavori di "Distretto Sanitario di Acqui Terme - Consolidamento muro di confine lato Via De Gasperi", all'Arch. Martina Angela Tornato con studio in Via Garibaldi 15 - Acqui Terme (AL), per un importo di € 4.000,00 oltre Inarcassa 4% e iva;

- approvare il progetto preliminare, redatto dalla professionista incaricata, per un importo lavori di € 299.279,18 iva esclusa;
- approvare il relativo quadro economico di spesa per un importo complessivo di € 450.000,00;

individuato, quale Responsabile Unico del Procedimento, il Geom. Gianfranco Bertolani, Collaboratore Tecnico Esperto in servizio presso la SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT - sede di Novi Ligure alla data di esecutività del presente provvedimento;

dato atto che il provvedimento non comporta ex se alcun onere di spesa;

ritenuto dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di attivare le procedure di affidamento delle fasi successive di progettazione";

considerato che la formulazione della proposta di un atto deliberativo impegna la responsabilità del soggetto proponente circa la regolarità amministrativa del contenuto della deliberazione nonché la legittimità della stessa;

visto il parere obbligatorio espresso dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario ai sensi dell'art. 3/7 del D.Lgs. n. 502 del 30.12.1992 e s.m.i.

DELIBERA

- 1) di prendere atto dell'affidamento dell'incarico tecnico professionale per la progettazione preliminare relativa ai lavori di "Distretto Sanitario di Acqui Terme - Consolidamento muro di confine lato Via De Gasperi", all'Arch. Martina Angela Tornato con studio in Via Garibaldi 15 - Acqui Terme (AL), per un importo di € 4.000,00 oltre Inarcassa 4% e iva;
- 2) di approvare il progetto preliminare, redatto dalla professionista incaricata, per un importo lavori di € 299.279,18 iva esclusa;
- 3) di approvare altresì il relativo quadro economico di spesa per un importo complessivo di € 450.000,00 così suddiviso:

A) Lavori

a1) Importo lavori soggetto a ribasso	€ 284.315,23	
a2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>14.963,95</u>	
Totale lavori A)	€ 299.279,18	€ 299.279,18

B) Somme a disposizione dell'Ente

b1) Progettazione preliminare	€ 4.000,00	
b2) Progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, contabilità, liquidazione all'Impresa e certificato regolare esecuzione	€ 39.195,24	
b3) Indagine geologica, geotecnica	€ 2.500,00	
b4) Indagine archeologica	€ 7.500,00	
b5) Collaudo statico	€ 7.401,60	
b6) Inarcassa 4% (b1+b2+b3+b4+b5)	€ 2.423,87	
b7) I.V.A. 22% sui lavori € 299.279,18	€ 65.841,42	
b8) I.V.A. 22% (b1+b2+b3+b4+b5+b6)	€ 13.864,56	
b9) Incentivo funzioni tecniche 2% (art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 5.985,58	
b10) Imprevisti e arrotondamento	€ <u>2.008,55</u>	
Totale somme a disposizione dell'Ente B)	€ 150.720,82	€ 150.720,82
Importo complessivo A) + B)		€ 450.000,00

- 4) di dare atto che gli interventi di cui trattasi sono irrinunciabili e la loro mancata esecuzione potrebbe pregiudicare l'attività istituzionale e/o contravvenire alle vigenti norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di vita e di lavoro, nonché a salvaguardia della pubblica incolumità, in quanto beni indisponibili dell'azienda destinati ad attività sanitaria e di supporto ad essa; il tutto in ossequio al combinato disposto artt. 823 2° comma e 828 2° comma del Codice Civile;
- 5) di individuare, quale Responsabile Unico del Procedimento, il Geom. Gianfranco Bertolani, Collaboratore Tecnico Esperto in servizio presso la SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT - sede di Novi Ligure alla data di esecutività del presente provvedimento;
- 6) di dare atto che il provvedimento non comporta ex se alcun onere di spesa;
- 7) di dichiarare, per le motivazioni di cui in premessa, il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 28 comma 2 L.R. n. 10/1995.

Deliberazione del Direttore Generale

n. _____

Letto, approvato e sottoscritto.

Parere favorevole del DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Parere favorevole del DIRETTORE SANITARIO

IL DIRETTORE GENERALE

Copia
in pubblicazione